

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2023, поступившего на рассмотрение 18.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371	
Кадастровый номер:	50:09:0010207:22
Номер кадастрового квартала:	50:09:0010207
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Солнечногорский, ЗАО "Солнечное".
Площадь:	455522
Кадастровая стоимость, руб.:	1812977.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:09:0000000:245
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.01.2017; реквизиты документа-основания: доверенность от 08.11.2016 № 2-4975 выдан: ПАО "Московская объединенная электросетевая компания". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	
		06.02.2023; реквизиты документа-основания: об установлении границ охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории Московской области от 14.06.2019 № 180-Пр выдан: Управление Росреестра по Московской области; о внесении изменений в Приложение к приказу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области от 14.06.2019 N2 180-Пр «Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории Московской области» от 18.03.2020 № П/0037/20 выдан: Управление Росреестра по Московской области.	
Получатель выписки:		Заплава Владимир Христианович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРО-ЦЕНТР", 7724501533	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

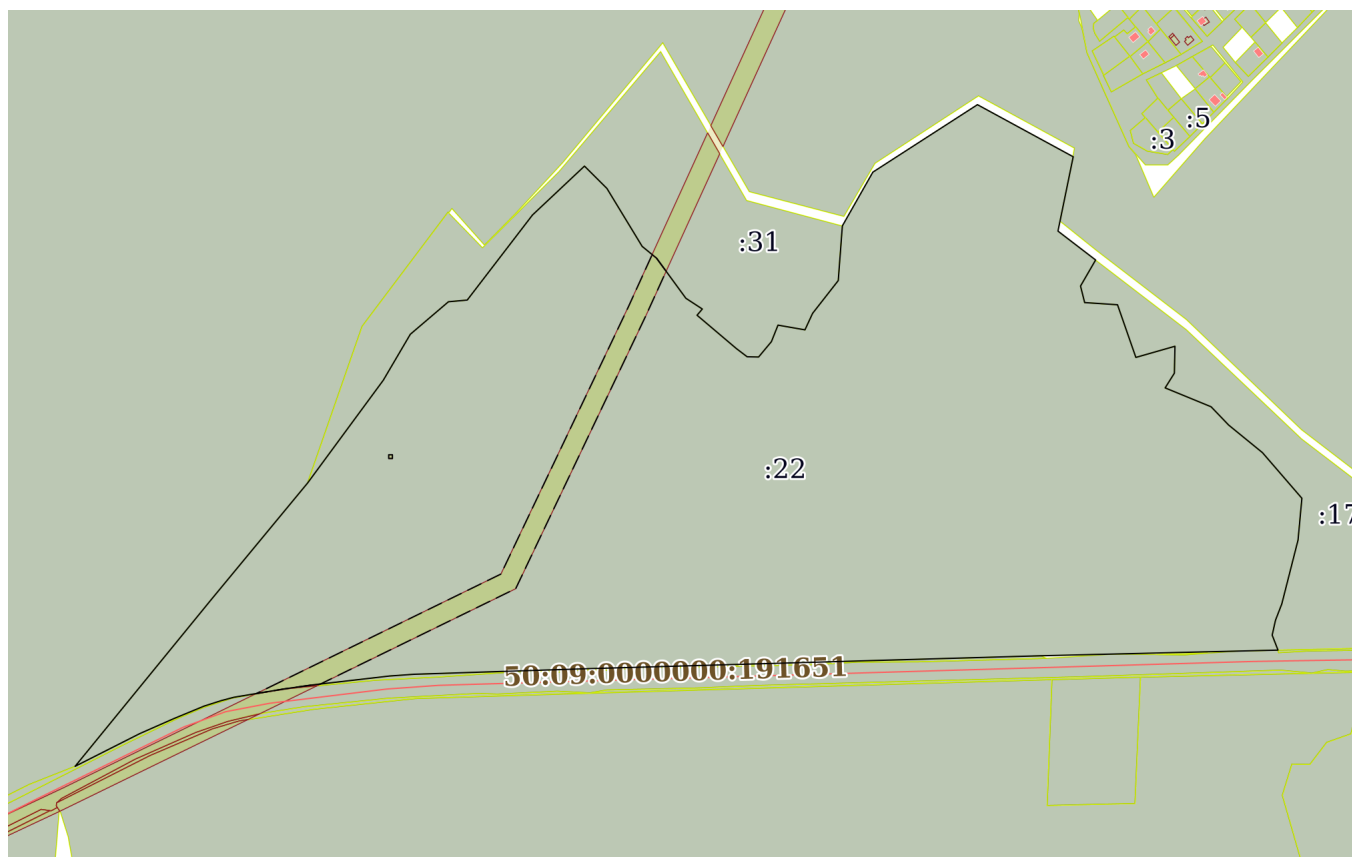
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19			
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "АГРО-ЦЕНТР", ИНН: 7724501533, ОГРН: 1037789075763
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/009-50/009/005/2016-3864/2 31.03.2016 19:00:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	127°17.8`	14.51	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	91°10.0`	12.27	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	39°50.0`	21.43	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	21°43.4`	19.07	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	99°54.3`	29.36	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	24°49.0`	19.49	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	38°2.4`	44.64	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	4°18.1`	58.81	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	29°33.2`	66.3	данные отсутствуют	50:09:0000000:192167	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	57°10.3`	133.49	данные отсутствуют	50:09:0000000:192167	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	118°33.2`	116.89	данные отсутствуют	50:09:0000000:192167	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	191°34.4`	81.39	данные отсутствуют	50:09:0000000:192167	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	127°30.2`	50.89	данные отсутствуют	50:09:0000000:192167	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	210°4.4`	32.31	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	165°56.5`	18.28	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	93°46.1`	35.3	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	160°47.8`	59.83	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	74°3.6`	43.59	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	181°10.3`	28.85	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	212°7.0`	18.68	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	112°20.0`	53.27	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	136°10.6`	27.19	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371

Кадастровый номер: 50:09:0010207:22

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	129°13.0`	46.8	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	139°11.3`	64.67	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	185°15.4`	44.98	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	194°15.7`	70.75	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	201°7.9`	18.75	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	192°30.4`	16.35	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	158°45.6`	17.25	данные отсутствуют	50:09:0010206:17	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	268°38.2`	254.24	данные отсутствуют	50:09:0000000:410	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
31	1.1.30	1.1.30			данные отсутствуют	50:09:0000000:189300(7)	адрес отсутствует
32	1.1.31	1.1.32	268°22.0`	484.73	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(10)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
33	1.1.32	1.1.33	268°9.4`	187.78	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(10)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
34	1.1.33	1.1.34	265°57.1`	26.21	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(10)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
35	1.1.34	1.1.35	263°24.4`	84.48	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(10)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
36	1.1.35	1.1.36	261°54.1`	30.17	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(10)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
37	1.1.36	1.1.37	260°33.6`	54.08	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(14)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
38	1.1.37	1.1.38	255°6.1`	13.85	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(14)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
39	1.1.38	1.1.39	252°18.2`	19.41	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(14)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
40	1.1.39	1.1.40	247°31.7`	35.08	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(14)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
41	1.1.40	1.1.41	246°14.7`	39.87	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(14)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
42	1.1.41	1.1.42	243°9.1`	77.81	данные отсутствуют	50:09:0000000:410, 50:09:0000000:189300(14)	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 19							
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371							
Кадастровый номер:					50:09:0010207:22		
1	2	3	4	5	6	7	8
43	1.1.42	1.1.43	39°13.1`	231.1	данные отсутствуют	50:09:0000000:192167	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	39°34.2`	161.99	данные отсутствуют	50:09:0000000:192167	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	36°21.5`	136.87	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	30°26.9`	57.19	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	49°32.0`	53.76	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	84°50.2`	20.22	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	37°28.7`	114.96	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	46°45.4`	76.56	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	134°50.7`	33.95	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
52	1.1.51	1.1.52	148°42.0`	72.76	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	129°18.2`	19.88	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	143°49.7`	53.35	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	123°9.7`	21.06	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	220°19.0`	8.75	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.1	130°17.0`	55.31	данные отсутствуют	50:09:0010207:31	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	529222.03	2161427.51	-	7.5
2	529213.24	2161439.05	-	7.5
3	529212.99	2161451.32	-	7.5
4	529229.45	2161465.05	-	7.5
5	529247.17	2161472.11	-	7.5
6	529242.12	2161501.03	-	7.5
7	529259.81	2161509.21	-	7.5
8	529294.97	2161536.72	-	7.5
9	529353.61	2161541.13	-	7.5
10	529411.28	2161573.83	-	7.5
11	529483.65	2161686	-	7.5
12	529427.78	2161788.67	-	7.5
13	529348.04	2161772.34	-	7.5
14	529317.06	2161812.71	-	7.5
15	529289.1	2161796.52	-	7.5
16	529271.37	2161800.96	-	7.5
17	529269.05	2161836.18	-	7.5
18	529212.55	2161855.86	-	7.5
19	529224.52	2161897.77	-	7.5
20	529195.68	2161897.18	-	7.5
21	529179.86	2161887.25	-	7.5
22	529159.62	2161936.52	-	7.5

полное наименование должности		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371

Кадастровый номер: 50:09:0010207:22

1	2	3	4	5
23	529140	2161955.35	-	7.5
24	529110.41	2161991.61	-	7.5
25	529061.46	2162033.88	-	7.5
26	529016.67	2162029.76	-	7.5
27	528948.1	2162012.33	-	7.5
28	528930.61	2162005.57	-	7.5
29	528914.65	2162002.03	-	7.5
30	528898.57	2162008.28	-	7.5
31	528892.52	2161754.11	-	7.5
32	528878.71	2161269.58	-	7.5
33	528872.67	2161081.9	-	7.5
34	528870.82	2161055.76	-	7.5
35	528861.12	2160971.84	-	7.5
36	528856.87	2160941.97	-	7.5
37	528848	2160888.62	-	7.5
38	528844.44	2160875.24	-	7.5
39	528838.54	2160856.75	-	7.5
40	528825.13	2160824.33	-	7.5
41	528809.07	2160787.84	-	7.5
42	528773.93	2160718.42	-	7.5
43	528952.97	2160864.54	-	7.5
44	529077.84	2160967.73	-	7.5
45	529188.06	2161048.87	-	7.5
46	529237.36	2161077.85	-	7.5
47	529272.25	2161118.75	-	7.5
48	529274.07	2161138.89	-	7.5
49	529365.3	2161208.84	-	7.5
50	529417.75	2161264.61	-	7.5
51	529393.81	2161288.68	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


полное наименование должности

инициалы, фамилия

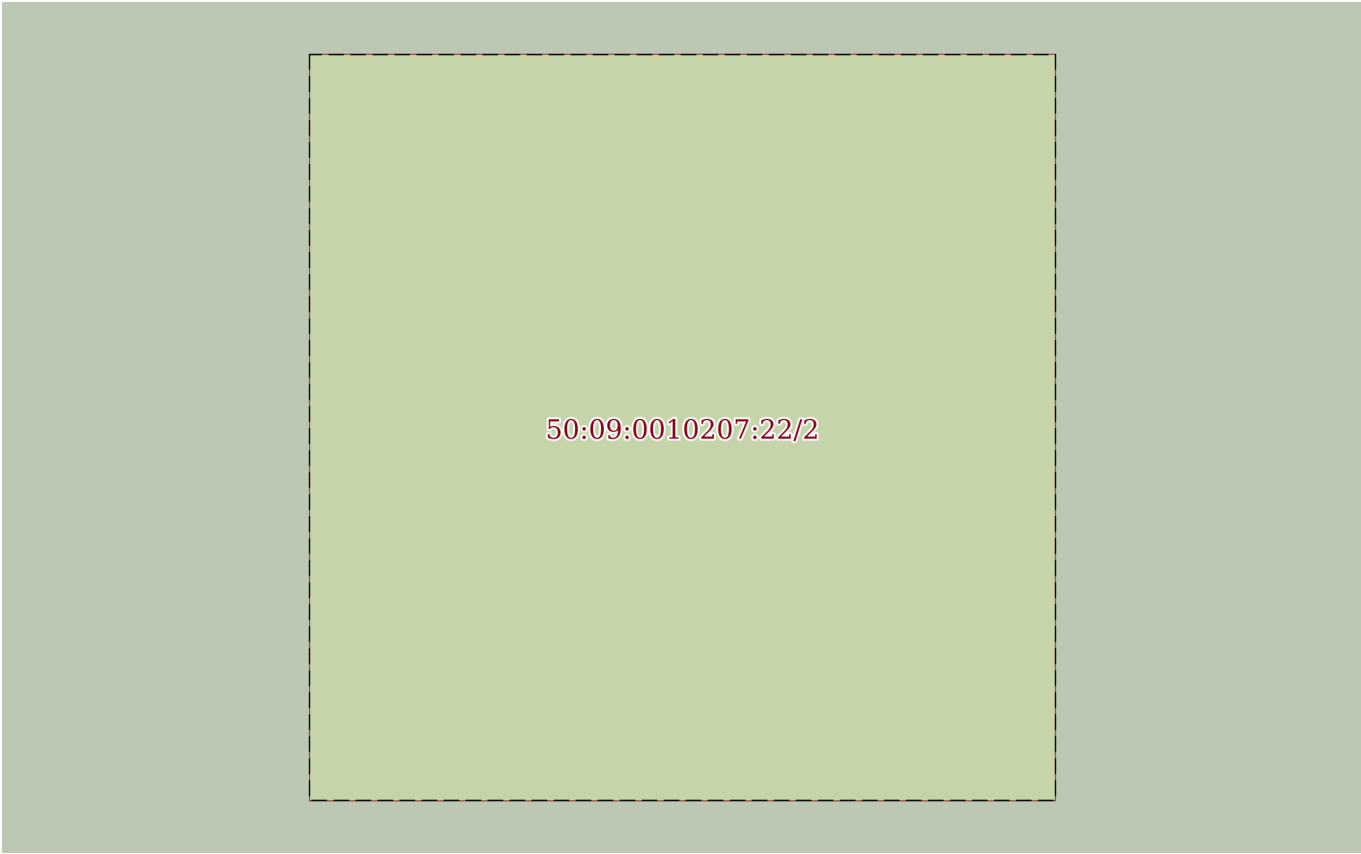
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371				
Кадастровый номер:			50:09:0010207:22	
1	2	3	4	5
52	529331.64	2161326.48	-	7.5
53	529319.05	2161341.86	-	7.5
54	529275.98	2161373.35	-	7.5
55	529264.46	2161390.98	-	7.5
56	529257.79	2161385.32	-	7.5
1	529222.03	2161427.51	-	7.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:09:0010207:22/1	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:09:0010207:22/2	
<div style="text-align: center;"><p>50:09:0010207:22/2</p></div>			
Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
50:09:0010207:22/1	13438	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 08.11.2016 № 2-4975 выдан: ПАО "Московская объединенная электросетевая компания"; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г., п.п 10, 11: п.10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).п.11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;в) устраивать причалы для стоянки</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	
		судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 50.00.2.1050	
50:09:0010207:22/2	16	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении границ охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории Московской области от 14.06.2019 № 180-Пр выдан: Управление Росреестра по Московской области; о внесении изменений в Приложение к приказу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области от 14.06.2019 N2 180-Пр «Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории Московской области» от 18.03.2020 № П/0037/20 выдан: Управление Росреестра по Московской области; Содержание ограничения (обременения): В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются. Указанные в настоящем пункте ограничения использования земельных участков в охранных зонах пунктов устанавливаются для охранных зон всех пунктов и не зависят от характеристик пунктов и их территориального расположения. Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются.; Реестровый номер границы: 50:09-6.658; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона пункта государственной геодезической сети Старый Стан (Носово) (Московская область, Солнечногорский район, урочище Носово); Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371			
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:09:0010207:22/1				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	528864.17	2160937.72	-	-
2	528852.03	2160912.89	-	-
3	528856.87	2160941.97	-	7.5
4	528861.12	2160971.84	-	7.5
5	528862.25	2160981.6	-	-
6	528875.02	2161007.73	-	-
7	528906.26	2161071.64	-	-
8	528936.77	2161134.06	-	-
9	528964.54	2161190.88	-	-
10	529020.46	2161217.53	-	-
11	529084.8	2161248.21	-	-
12	529146.57	2161277.65	-	-
13	529205.77	2161305.87	-	-
14	529258	2161330.77	-	-
15	529304.96	2161352.16	-	-
16	529319.05	2161341.86	-	7.5
17	529322.84	2161337.23	-	-
18	529318.63	2161335.31	-	-
19	529266.87	2161311.73	-	-
20	529214.79	2161286.91	-	-
21	529155.6	2161258.69	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371				
Кадастровый номер:			50:09:0010207:22	
1	2	3	4	5
22	529093.84	2161229.25	-	-
23	529029.5	2161198.58	-	-
24	528980.19	2161175.07	-	-
25	528955.64	2161124.84	-	-
26	528925.13	2161062.42	-	-
27	528893.89	2160998.51	-	-
1	528864.17	2160937.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19	
20.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285265371				
Кадастровый номер:		50:09:0010207:22		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:09:0010207:22/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	529108.13	2161054.69	-	-
2	529108.13	2161058.69	-	-
3	529104.13	2161058.69	-	-
4	529104.13	2161054.69	-	-
5	529108.13	2161054.69	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия