

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.12.2023, поступившего на рассмотрение 18.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264	
Кадастровый номер:	50:09:0010114:77
Номер кадастрового квартала:	50:09:0010114
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Солнечногорский, ЗАО "Солнечное".
Площадь:	226661
Кадастровая стоимость, руб.:	1400764.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:04:0270903:609
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:09:0000000:245
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b> <b>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> <small>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108</small> <small>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small> <small>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.05.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 05.12.2015 № 843 выдан: ООО "Газпром трансгаз Москва". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.05.2016; реквизиты	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
		<p>документа-основания: доверенность от 05.12.2015 № 843 выдан: ООО "Газпром трансгаз Москва". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.11.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ ""Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.03.2020; реквизиты документа-основания: приказ от 19.03.2020 № 207 выдан: Минэнерго России. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2021; реквизиты документа-основания: решение суда от 18.07.2019 № А41-39565/2019 выдан: Арбитражный суд Московской области . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.08.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об определении местоположения береговых линий (границ водного объекта), установлении границ водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы реки Сестры в городских округах Солнечногорск, Клин, Дубна, Дмитровском, Талдомском городских округах Московской области" от 29.12.2022 № 1520-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области.</p>	
Получатель выписки:		Заплава Владимир Христианович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРО-ЦЕНТР", 7724501533	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

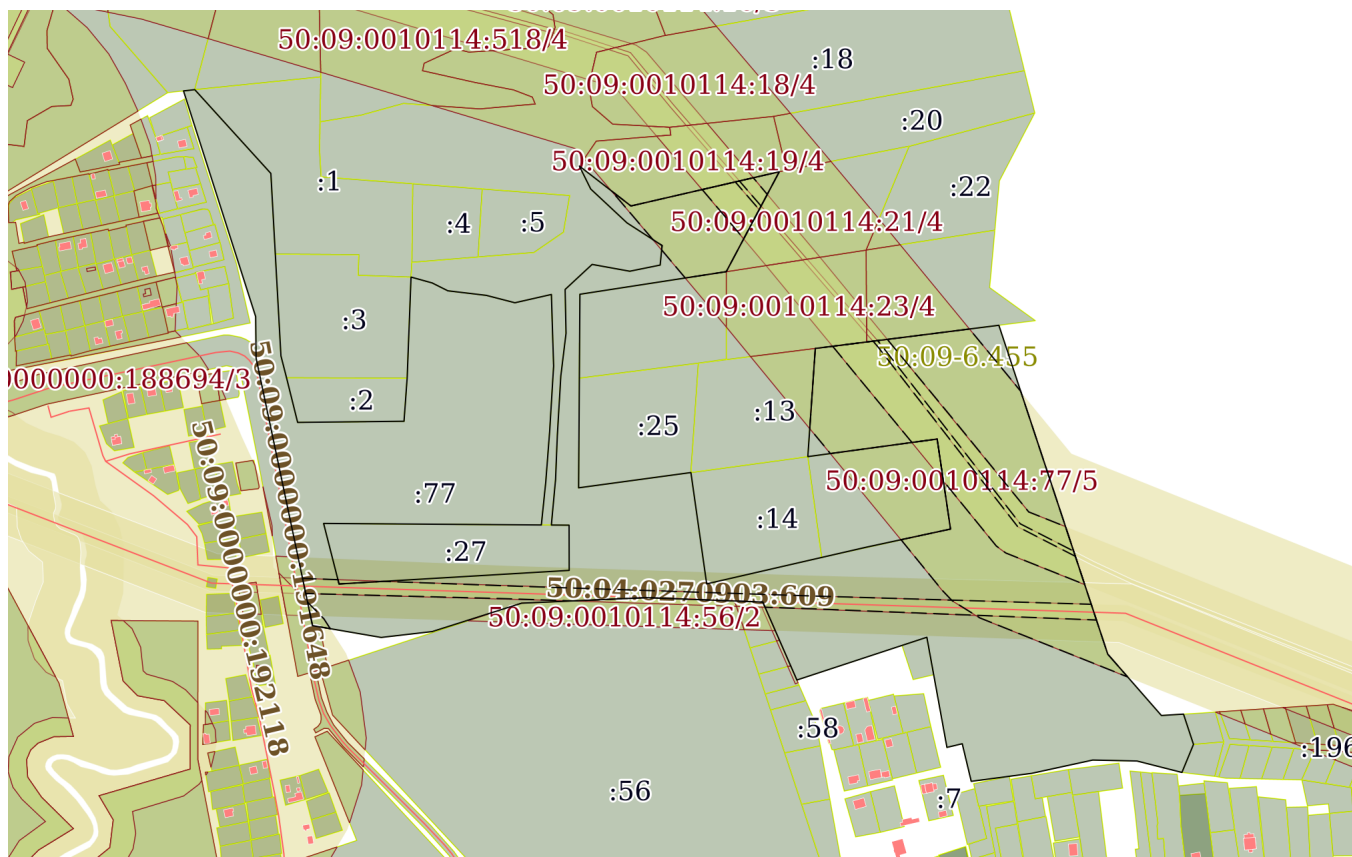
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30			
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "АГРО-ЦЕНТР", ИНН: 7724501533, ОГРН: 1037789075763
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/009-50/009/005/2016-3861/2 31.03.2016 18:58:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка
---



**Условные обозначения:**



Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30			
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°22.9´	114.08	данные отсутствуют	50:09:0010114:2	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	4°7.9´	46.36	данные отсутствуют	50:09:0010114:2	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	2°12.8´	108.49	данные отсутствуют	50:09:0010114:3	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	105°30.2´	23.49	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	50:09:0010114:1	429700, Чувашия. Чувашская Республика -, р-н. Ибресинский, пгт. Ибреси, ул. Энгельса, д. 13, кв. 21
6	1.1.5	1.1.6	116°36.4´	18.85	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	96°46.6´	41.53	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	104°29.3´	31.66	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	77°11.6´	40.11	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	178°13.1´	76.9	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.11	183°27.7´	69.72	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	184°23.5´	54.71	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	185°51.8´	46.49	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	270°24.1´	233.49	данные отсутствуют	50:09:0010114:27	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	165°43.0´	67	данные отсутствуют	50:09:0010114:27	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	86°37.1´	247.21	данные отсутствуют	50:09:0010114:27	адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.17	359°52.2´	48.5	данные отсутствуют	50:09:0010114:27	адрес отсутствует
18	1.1.17	1.1.18	270°23.5´	18.99	данные отсутствуют	50:09:0010114:27	адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.19	5°15.8´	49.05	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
20	1.1.19	1.1.20	2°17.8´	47.18	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264							
Кадастровый номер:				50:09:0010114:77			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.20	1.1.21	3°22.4´	64.24	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
22	1.1.21	1.1.22	6°57.7´	45.88	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
23	1.1.22	1.1.23	358°47.6´	47.04	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
24	1.1.23	1.1.24	47°7.4´	39.52	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
25	1.1.24	1.1.25	100°15.7´	41.04	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
26	1.1.25	1.1.26	78°32.9´	33.24	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
27	1.1.26	1.1.27	5°39.9´	21.07	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
28	1.1.27	1.1.28	302°49.0´	44.73	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
29	1.1.28	1.1.29	313°2.8´	53.3	данные отсутствуют	50:09:0010114:517	адрес отсутствует
30	1.1.29	1.1.30	333°39.5´	27.52	данные отсутствуют	50:09:0010114:517, 50:09:0010114:19	адрес отсутствует; dozorov.stas@mail.ru, 125222, г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 20, кв. 42
31	1.1.30	1.1.31	127°45.1´	70	данные отсутствуют	50:09:0010114:19	dozorov.stas@mail.ru, 125222, г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 20, кв. 42
32	1.1.31	1.1.32	77°0.6´	163.23	данные отсутствуют	50:09:0010114:19	dozorov.stas@mail.ru, 125222, г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 20, кв. 42
33	1.1.32	1.1.33	207°56.4´	121.29	данные отсутствуют	50:09:0010114:21	354340, Краснодарский край, г. Сочи, р-н. Адлерский, ул. Худякова, д. 7, кв. 412
34	1.1.33	1.1.34	261°13.0´	158.8	данные отсутствуют	50:09:0010114:26	адрес отсутствует
35	1.1.33	1.1.33			данные отсутствуют	50:09:0010114:23	354340, Краснодарский край, г. Сочи, р-н. Адлерский, ул. Худякова, д. 7, кв. 412
36	1.1.34	1.1.35	180°22.9´	90	данные отсутствуют	50:09:0010114:26	адрес отсутствует
37	1.1.35	1.1.36	180°22.5´	117.6	данные отсутствуют	50:09:0010114:25	9164433088@mail.ru, 427305, Удмуртская Респ, р-н. Вавожский, с. Какмож, ул. Красная, д. 1
38	1.1.36	1.1.37	82°15.1´	121.5	данные отсутствуют	50:09:0010114:25	9164433088@mail.ru, 427305, Удмуртская Респ, р-н. Вавожский, с. Какмож, ул. Красная, д. 1
39	1.1.37	1.1.38	171°56.7´	120.61	данные отсутствуют	50:09:0010114:14	адрес отсутствует
40	1.1.37	1.1.37			данные отсутствуют	50:09:0010114:13	6123682@mail.ru, Москва г, ул. Пресненский Вал, д. 42, кв. 64
41	1.1.38	1.1.39	77°2.9´	126.5	данные отсутствуют	50:09:0010114:14	адрес отсутствует
42	1.1.39	1.1.40	77°2.8´	48.99	данные отсутствуют	50:09:0010114:15	aosolncevo@mail.ru, обл.Московская, Солнечногорский р-н, пос.Смирновка, д.28, кв.51



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264							
Кадастровый номер:				50:09:0010114:77			
1	2	3	4	5	6	7	8
43	1.1.40	1.1.41	77°50.9`	92.5	данные отсутствуют	50:09:0010114:15	aosolncevo@mail.ru, обл.Московская, Солнечногорский р-н, пос.Смирновка, д.28, кв.51
44	1.1.41	1.1.42	351°34.9`	97.61	данные отсутствуют	50:09:0010114:15	aosolncevo@mail.ru, обл.Московская, Солнечногорский р-н, пос.Смирновка, д.28, кв.51
45	1.1.42	1.1.43	262°15.0`	140	данные отсутствуют	50:09:0010114:15	aosolncevo@mail.ru, обл.Московская, Солнечногорский р-н, пос.Смирновка, д.28, кв.51
46	1.1.43	1.1.44	3°57.8`	116.32	данные отсутствуют	50:09:0010114:13	6123682@mail.ru, Москва г, ул. Пресненский Вал, д. 42, кв. 64
47	1.1.43	1.1.43			данные отсутствуют	50:09:0010114:14	адрес отсутствует
48	1.1.44	1.1.45	82°48.4`	55.5	данные отсутствуют	50:09:0010114:23	354340, Краснодарский край, г. Сочи, р-н. Адлерский, ул. Худякова, д. 7, кв. 412
49	1.1.45	1.1.46	82°49.3`	60.5	данные отсутствуют	50:09:0010114:24	354340, Краснодарский край, г. Сочи, р-н. Адлерский, ул. Худякова, д. 7, кв. 412
50	1.1.46	1.1.47	82°47.5`	82.4	данные отсутствуют	50:09:0010114:24	354340, Краснодарский край, г. Сочи, р-н. Адлерский, ул. Худякова, д. 7, кв. 412
51	1.1.47	1.1.48	161°41.3`	371.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.48	1.1.49	138°50.2`	87.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.49	1.1.50	86°30.1`	23.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.50	1.1.51	161°44.4`	34.18	данные отсутствуют	50:09:0010114:895	431272, Респ. Мордовия, р-н. Краснослободский, с. Ефаево, ул. Пролетарская, д. 7
55	1.1.51	1.1.52	202°23.4`	32.55	данные отсутствуют	50:09:0000000:196253	431272, Респ. Мордовия, р-н. Краснослободский, с. Ефаево, ул. Пролетарская, д. 7
56	1.1.52	1.1.53	284°17.1`	49.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.52	1.1.52			данные отсутствуют	50:09:0010101:26	aznurfol@gmail.com, г.Москва, ул.Федоскинская, д.2, кв.83
58	1.1.53	1.1.54	271°13.8`	47.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.54	1.1.55	257°43.0`	66.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.54	1.1.54			данные отсутствуют	50:09:0010101:543	адрес отсутствует
61	1.1.55	1.1.56	262°26.0`	65.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.55	1.1.55			данные отсутствуют	50:09:0010101:19, 50:09:0010101:546	адрес отсутствует; данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264							
Кадастровый номер:				50:09:0010114:77			
1	2	3	4	5	6	7	8
63	1.1.56	1.1.57	346°33.4`	41.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.56	1.1.56			данные отсутствуют	50:09:0010101:547	адрес отсутствует
65	1.1.57	1.1.58	256°34.4`	16.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.58	1.1.59	349°40.1`	120.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.59	1.1.60	251°46.9`	146.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.59	1.1.59			данные отсутствуют	50:09:0010111:517	данные отсутствуют
69	1.1.60	1.1.61	336°22.3`	91.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.60	1.1.60			данные отсутствуют	50:09:0010114:847, 50:09:0010114:848	yekaterina.skvortsova.78@mail.ru; адрес отсутствует
71	1.1.61	1.1.62	272°10.1`	124.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.61	1.1.61			данные отсутствуют	50:09:0010114:845	yekaterina.skvortsova.78@mail.ru
73	1.1.62	1.1.63	267°28.4`	134.31	данные отсутствуют	50:09:0010114:56	адрес отсутствует
74	1.1.63	1.1.64	252°21.8`	100.5	данные отсутствуют	50:09:0010114:56	адрес отсутствует
75	1.1.64	1.1.65	263°25.2`	55.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.65	1.1.66	279°46.3`	74.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.66	1.1.67	348°5.7`	293.27	данные отсутствуют	50:09:0000000:188694	vadim-ekologia@mail.ru; адрес отсутствует
78	1.1.67	1.1.68	359°24.5`	44.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.68	1.1.69	342°16.6`	254.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.68	1.1.68			данные отсутствуют	50:09:0010110:407	данные отсутствуют
81	1.1.69	1.1.70	83°40.9`	12.17	данные отсутствуют	50:09:0010114:12, 50:09:0010114:1	адрес отсутствует; 429700, Чувашия. Чувашская Республика -, р-н. Ибресинский, пгт. Ибреси, ул. Энгельса, д. 13, кв. 21
82	1.1.70	1.1.71	137°45.9`	121.35	данные отсутствуют	50:09:0010114:1	429700, Чувашия. Чувашская Республика -, р-н. Ибресинский, пгт. Ибреси, ул. Энгельса, д. 13, кв. 21
83	1.1.70	1.1.70			данные отсутствуют	50:09:0010114:11	адрес отсутствует
84	1.1.71	1.1.72	176°50.6`	86.63	данные отсутствуют	50:09:0010114:1	429700, Чувашия. Чувашская Республика -, р-н. Ибресинский, пгт. Ибреси, ул. Энгельса, д. 13, кв. 21
85	1.1.72	1.1.73	176°49.7`	109.39	данные отсутствуют	50:09:0010114:3	адрес отсутствует
86	1.1.73	1.1.74	165°39.2`	24.22	данные отсутствуют	50:09:0010114:3	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264							
Кадастровый номер:				50:09:0010114:77			
1	2	3	4	5	6	7	8
87	1.1.74	1.1.1	166°2.7`	49.35	данные отсутствуют	50:09:0010114:2	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525432.77	2157658.34	-	7.5
2	525480.66	2157646.44	-	7.5
3	525504.12	2157640.44	-	7.5
4	525613.34	2157634.39	-	7.5
5	525699.84	2157629.62	-	7.5
6	525789.69	2157548.05	-	0.1
7	525788.35	2157535.95	-	7.5
8	525546.24	2157613.33	-	7.5
9	525501.74	2157613.79	-	7.5
10	525214.78	2157674.29	-	7.5
11	525202.1	2157747.92	-	7.5
12	525208.42	2157802.71	-	7.5
13	525238.87	2157898.49	-	0.3
14	525244.79	2158032.67	-	0.3
15	525240.08	2158157.08	-	0.3
16	525156.44	2158193.67	-	7.5
17	525202.31	2158333.03	-	7.5
18	525084.16	2158354.57	-	7.5
19	525088.08	2158370.99	-	0.3
20	525047.75	2158380.63	-	7.5
21	525056.4	2158445.75	-	7.5
22	525070.58	2158510.88	-	7.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264

Кадастровый номер: 50:09:0010114:77

1	2	3	4	5
23	525069.56	2158558.4	-	7.5
24	525057.3	2158606.55	-	7.5
25	525087.4	2158618.95	-	7.5
26	525119.86	2158608.24	-	7.5
27	525118.41	2158584.52	-	7.5
28	525184.2	2158527	-	7.5
29	525536.94	2158410.26	-	7.5
30	525526.6	2158328.51	-	7.5
31	525519.04	2158268.48	-	0.1
32	525512.09	2158213.42	-	0.1
33	525396.05	2158205.38	-	0.1
34	525414.93	2158344.1	-	7.5
35	525318.37	2158358.39	-	7.5
36	525298.9	2158267.96	-	7.5
37	525287.92	2158220.22	-	0.1
38	525259.57	2158096.94	-	7.5
39	525378.99	2158080.04	-	0.1
40	525362.61	2157959.65	-	7.5
41	525480.21	2157960.42	-	0.1
42	525570.21	2157961.02	-	0.1
43	525594.46	2158117.96	-	0.1
44	525701.61	2158174.79	-	0.1
45	525664.92	2158015.74	-	7.5
46	525707.78	2157960.39	-	7.5
47	525683.12	2157972.6	-	7.5
48	525646.74	2158011.55	-	7.5
49	525622.5	2158049.14	-	7.5
50	525601.53	2158047.06	-	7.5
51	525594.93	2158014.48	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264					
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77			
1	2	3	4	5	
52	525602.24	2157974.1	-	7.5	
53	525575.35	2157945.14	-	7.5	
54	525528.32	2157946.13	-	7.5	
55	525482.78	2157940.57	-	7.5	
56	525418.65	2157936.79	-	7.5	
57	525371.51	2157934.9	-	7.5	
58	525322.67	2157930.4	-	7.5	
59	525322.54	2157949.39	-	7.5	
60	525274.04	2157949.5	-	7.5	
61	525259.46	2157702.72	-	7.5	
62	525324.39	2157686.19	-	7.5	
63	525322.75	2157919.67	-	7.5	
64	525369	2157924.42	-	7.5	
65	525423.55	2157928.61	-	7.5	
66	525493.14	2157932.82	-	7.5	
67	525570	2157930.43	-	7.5	
68	525561.11	2157891.32	-	7.5	
69	525569.03	2157860.67	-	7.5	
70	525573.93	2157819.43	-	7.5	
71	525582.37	2157802.58	-	7.5	
72	525588.65	2157779.94	-	7.5	
73	525480.24	2157775.75	-	7.5	
74	525434	2157772.41	-	7.5	
1	525432.77	2157658.34	-	7.5	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

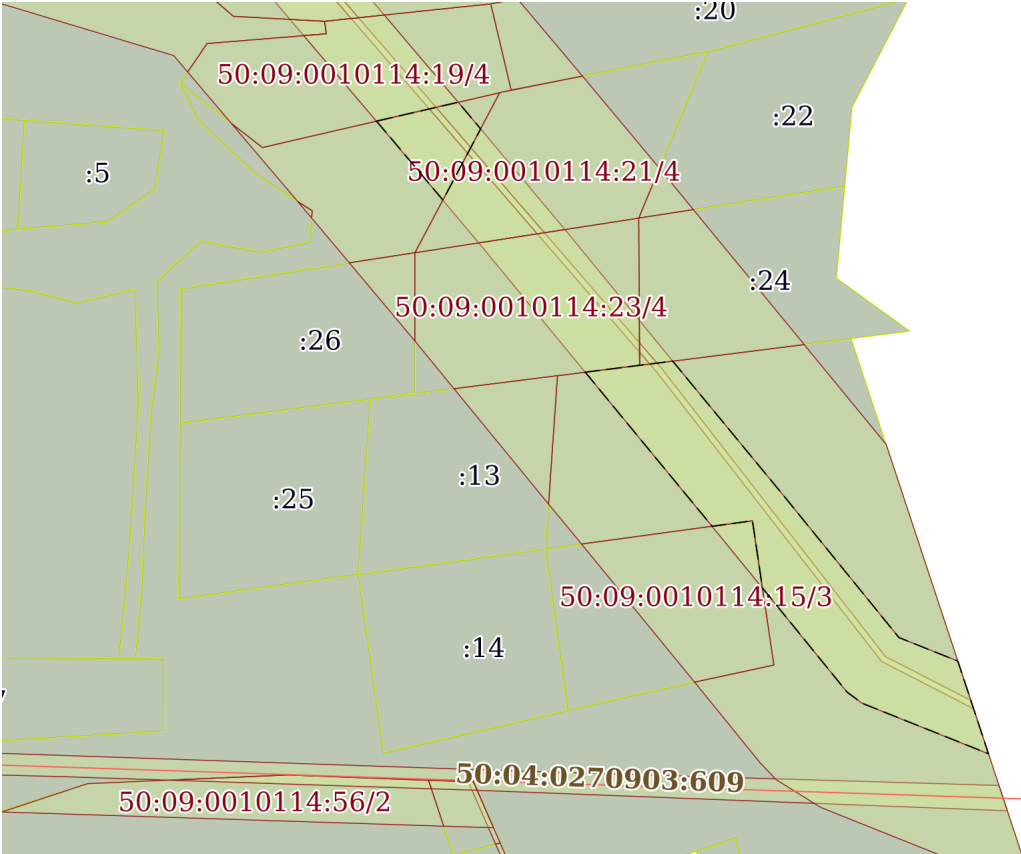
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

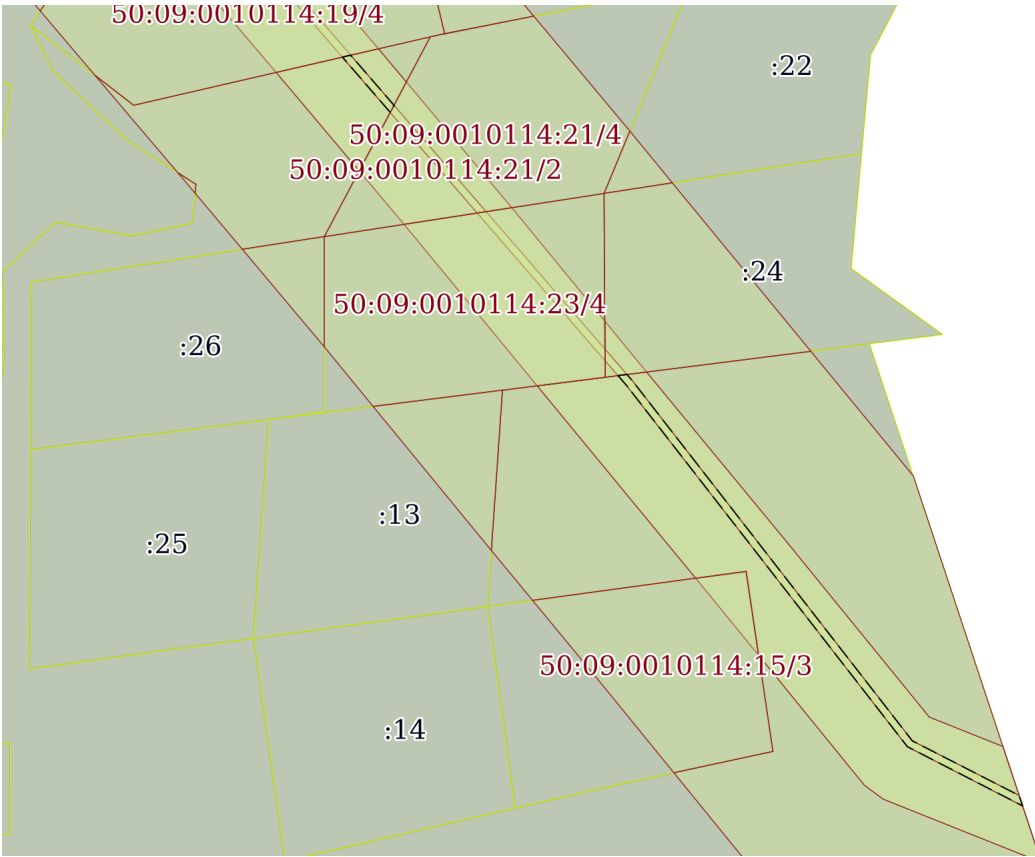
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:09:0010114:77/2	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

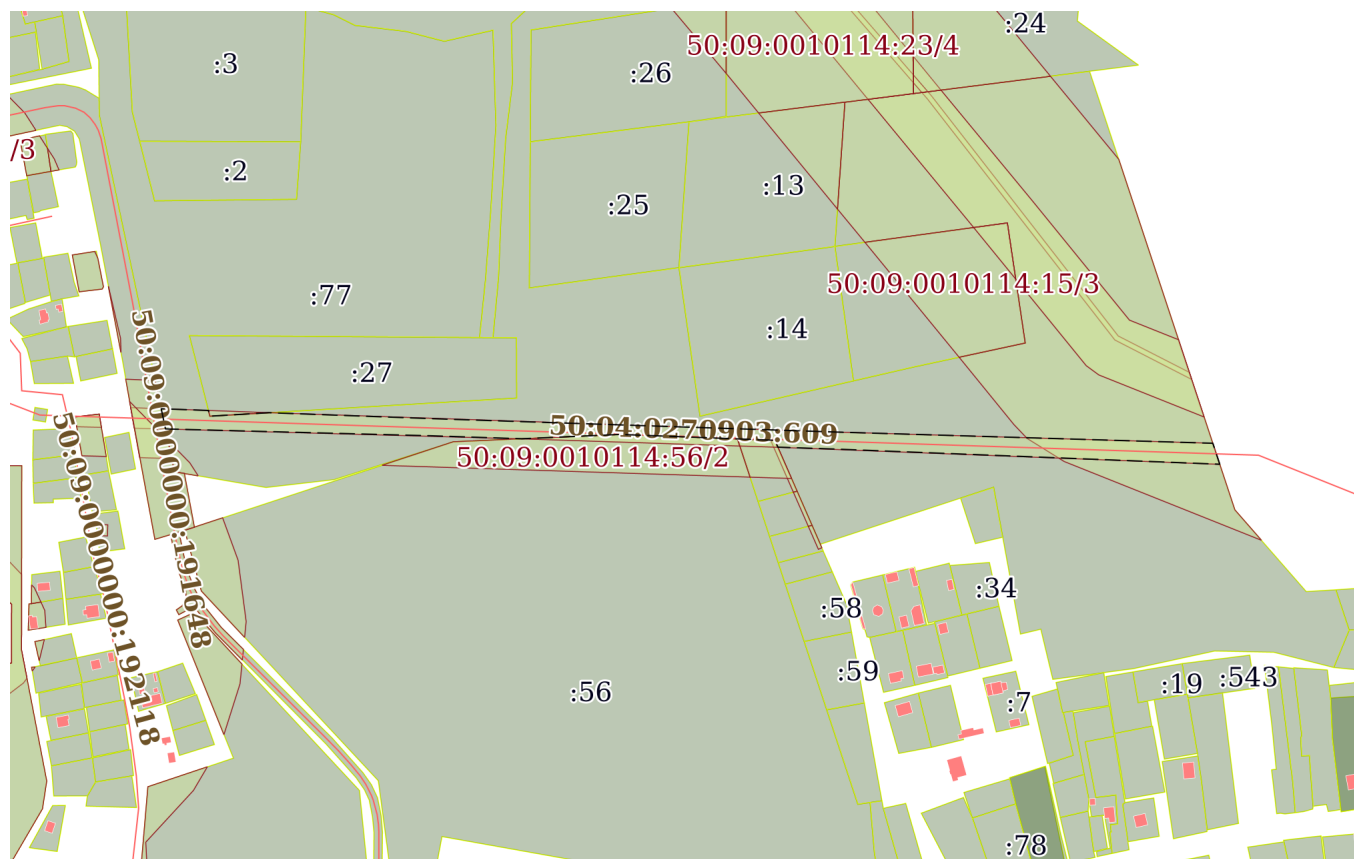
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:09:0010114:77/3	
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 50:09:0010114:77/4



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

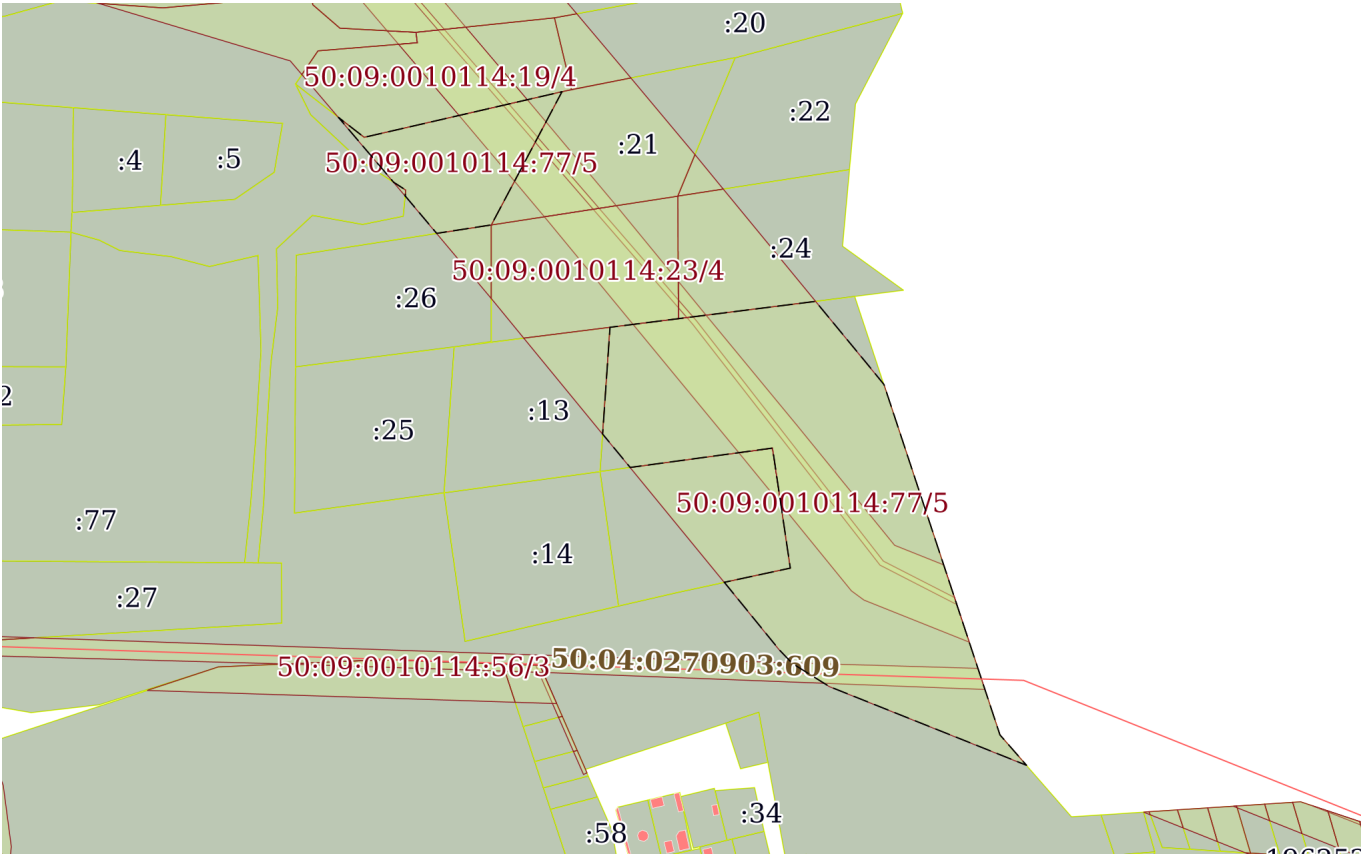
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

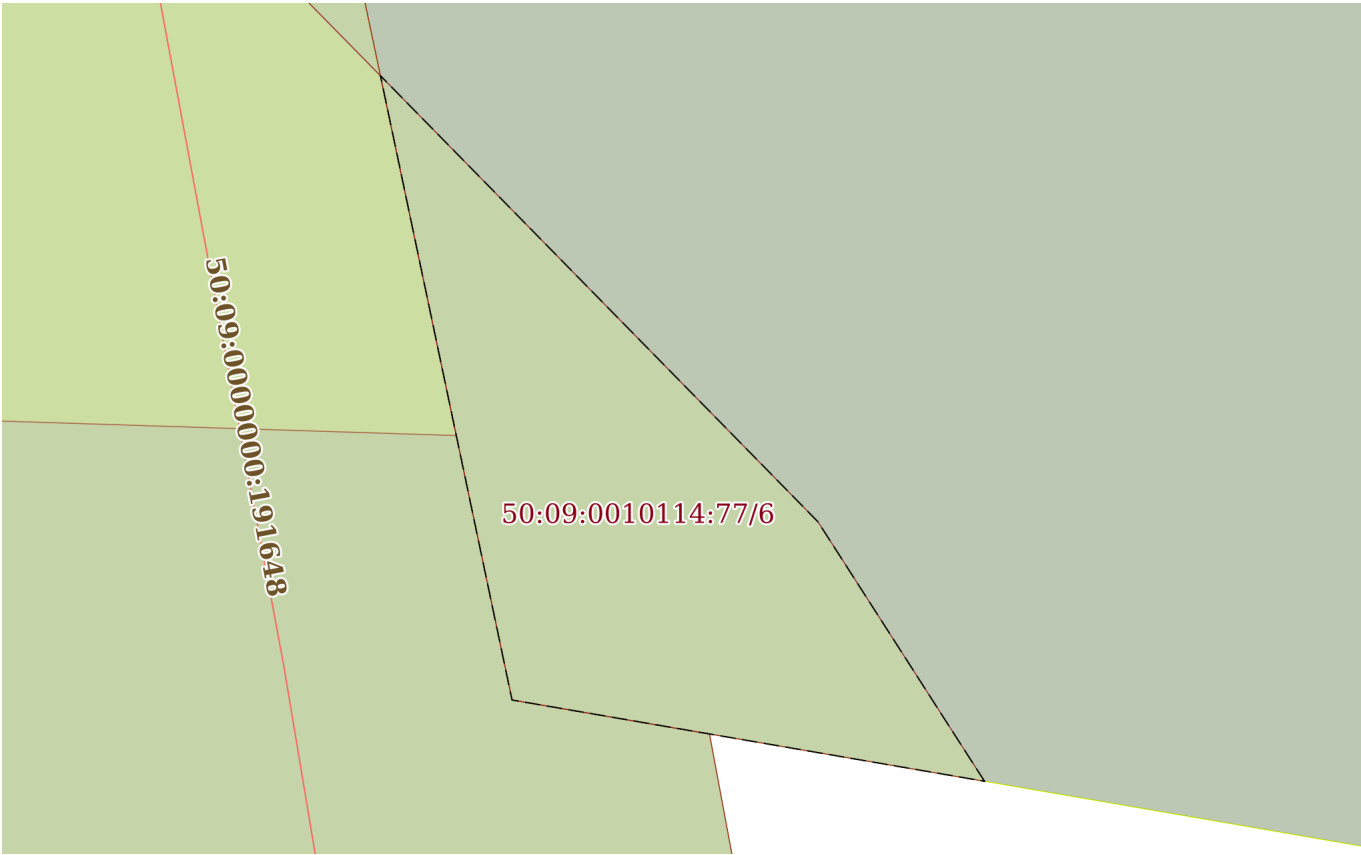
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:09:0010114:77/5	
			
Масштаб 1:6000		Условные обозначения:	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
полное наименование должности	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:09:0010114:77/6	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:09:0010114:77/2	18252	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 05.12.2015 № 843 выдан: ООО "Газпром трансгаз Москва"; Содержание ограничения (обременения): согласно "Правила охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9): в охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность – от аварийного разлива транспортируемой продукции; е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда; в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку фунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах: е) производить геологосъемочные, геолого - разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	

		взятием проб фунта (кроме почвенных образцов). Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.; Реестровый номер границы: 50.09.2.183
50:09:0010114:77/3	1425	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ ""Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. №578 "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации": 1. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. 2. Юридическим и физическим лицам запрещается всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, тоннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов,

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
		ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки не обслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуры, воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое). В пределах охранной зоны разрешается: а) Вспашка на глубину не более 0,3 метра; б) посадка растений, сельскохозяйственной продукции, мелких кустарников.; Реестровый номер границы: 50.00.2.1209	
50:09:0010114:77/4	11271	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 19.03.2020 № 207 выдан: Минэнерго России; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики федерального значения «Линия электропередачи воздушная напряжением 220 кВ «Радищево - Шуколово». Срок публичного сервитута: в соответствии с п.8 ст.39.43 ЗК РФ публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, согласно Приказу Минэнерго России от 19.03.2020 № 207 срок публичного сервитута составляет 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336. Решение об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте <a href="http://www.minenergo.gov.ru">www.minenergo.gov.ru</a> .; Реестровый номер границы: 50.00.2.1236	
50:09:0010114:77/5	63681	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение суда от 18.07.2019 № А41-39565/2019 выдан: Арбитражный суд Московской области ; Содержание ограничения (обременения): согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.), минимальные расстояний газопроводов и нефтепроводов приведены в таблице 4 строка 1: Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани;	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
		<p>гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций; минимальные расстояний от оси газопровода номинальным диаметром (DN): 300 DN и меньше – 100 м; Свыше 300 DN до 600 DN – 150 м; Свыше 600 DN до 800 DN – 200 м; Свыше 800 DN до 1000 DN – 250 м; Свыше 1000 DN до 1200 DN – 300 м; Свыше 1200 DN до 1400 DN – 350 м;; Реестровый номер границы: 50:09-6.455; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона минимальных расстояний магистрального газопровода-отвода к ГРС- 40; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -</p>	
50:09:0010114:77/6	262	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об определении местоположения береговых линий (границ водного объекта), установлении границ водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы реки Сестры в городских округах Солнечногорск, Клин, Дубна, Дмитровском, Талдомском городских округах Московской области" от 29.12.2022 № 1520-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): Ст.65 ФЗ от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" п.15: В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	
		пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах"). п.17: в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными п.15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 50:00-6.2021; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Сестра; Тип зоны: Водоохранная зона; Индекс: Московская область	
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 05.12.2015 № 843 выдан: ООО "Газпром трансгаз Москва"; Содержание ограничения (обременения): согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.), минимальные расстояний газопроводов и нефтепроводов приведены в таблице 4 строка 1: Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций; минимальные расстояний от оси газопровода номинальным диаметром (DN): 300 DN и меньше – 100 м; Свыше 300 DN до 600 DN – 150 м; Свыше 600 DN до 800 DN – 200 м; Свыше 800 DN до 1000 DN – 250 м; Свыше 1000 DN до 1200 DN – 300 м; Свыше 1200 DN до 1400 DN – 350 м;; Реестровый номер границы: 50.09.2.159	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264			
Кадастровый номер:		50:09:0010114:77	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:09:0010114:77/2				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525682.54	2158092.13	-	-
2	525671.41	2158101.59	-	0.1
3	525629.7	2158136.65	-	-
4	525677.34	2158161.92	-	-
5	525695.18	2158146.92	-	-
1	525682.54	2158092.13	-	-
1	525514.44	2158232.06	-	-
2	525485.76	2158255.57	-	0.1
3	525411.25	2158317.07	-	-
4	525414.93	2158344.1	-	7.5
5	525370	2158350.75	-	-
6	525300.16	2158407.56	-	0.1
7	525292.72	2158417.68	-	0.1
8	525258.93	2158502.27	-	-
9	525320.97	2158481.74	-	-
10	525336.74	2158442.25	-	0.1
11	525433.36	2158363.66	-	0.1
12	525517.49	2158294.21	-	0.1
13	525521.83	2158290.65	-	-
14	525519.04	2158268.48	-	0.1
1	525514.44	2158232.06	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264

Кадастровый номер: 50:09:0010114:77

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 50:09:0010114:77/3			
Система координат МСК-50, зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525691.75	2158132.03	-	-
2	525690.73	2158127.62	-	-
3	525661.06	2158153.28	-	-
4	525664.85	2158155.3	-	-
1	525691.75	2158132.03	-	-
1	525519.91	2158275.37	-	-
2	525514.58	2158279.98	-	-
3	525320.88	2158430.51	-	-
4	525289.15	2158492.27	-	-
5	525294.71	2158490.43	-	-
6	525324.03	2158433.13	-	-
7	525517.12	2158283.08	-	-
8	525520.51	2158280.15	-	-
1	525519.91	2158275.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30

19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264

Кадастровый номер: 50:09:0010114:77

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:09:0010114:77/4				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525264.06	2157701.55	-	-
2	525265.44	2157663.61	-	-
3	525249.22	2157667.03	-	-
4	525243.67	2157881.56	-	-
5	525241.3	2157953.61	-	-
6	525244.79	2158032.67	-	0.3
7	525240.08	2158157.08	-	0.3
8	525234.54	2158159.51	-	-
9	525233	2158206.23	-	-
10	525220.81	2158514.88	-	-
11	525237.69	2158509.3	-	-
12	525246.69	2158206.76	-	-
13	525257.46	2157881.83	-	-
14	525262.27	2157750.32	-	-
15	525259.46	2157702.72	-	7.5
1	525264.06	2157701.55	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30

19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264

Кадастровый номер: 50:09:0010114:77

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 50:09:0010114:77/5			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525306.95	2158305.35	-	-
2	525318.37	2158358.39	-	-
3	525414.93	2158344.1	-	-
4	525399.35	2158229.64	-	-
5	525426.21	2158207.47	-	-
6	525512.09	2158213.42	-	-
7	525519.04	2158268.48	-	-
8	525526.6	2158328.51	-	-
9	525532.95	2158378.71	-	-
10	525481.11	2158421.5	-	-
11	525466.11	2158433.7	-	-
12	525184.2	2158527	-	-
13	525159.75	2158548.37	-	-
14	525223.07	2158389.86	-	-
15	525241.62	2158360.04	-	-
16	525252.83	2158349.38	-	-
1	525306.95	2158305.35	-	-
1	525617.8	2158048.67	-	-
2	525622.5	2158049.14	-	-
3	525628.8	2158039.37	-	-
4	525680.97	2157995.02	-	-
5	525664.92	2158015.74	-	-
6	525701.61	2158174.79	-	-
7	525594.46	2158117.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264				
Кадастровый номер:			50:09:0010114:77	
1	2	3	4	5
8	525587.67	2158074.01	-	-
1	525617.8	2158048.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
19.12.2023г. № КУВИ-001/2023-285309264				
Кадастровый номер:			50:09:0010114:77	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:09:0010114:77/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525211.51	2157693.29	-	-
2	525214.78	2157674.29	-	-
3	525239.89	2157669	-	-
4	525221.95	2157686.59	-	-
5	525211.51	2157693.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия