

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г Пенза

«___»_____ 2024 г.

Дашкина Ольга Александровна (паспорт серия _____ № _____, выдан _____, _____ г., код подразделения: _____), регистрация по месту жительства: _____), именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», при участии Дашкина Романа Владимировича, (паспорт серия _____ № _____, выдан _____, _____ г., код подразделения: _____, регистрация по месту жительства: _____), в лице финансового управляющего Ивановой Юлии Владимировны, действующего на основании решения Арбитражного суда Самарской области от 18.12.2023 г. по делу № А55-37326/2023, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль, марка: РЕНО, модель: MEGANE, год изготовления: 2012, цвет: VF1BZAR0547594714, VIN: VF1BZAR0547594714, ПТС: 77 УК 359047, г/н: P563XC197, мощность двигателя, л. с. (кВт): 106, разрешенная максимальная масса 1727 кг, масса без нагрузки 1280 кг

1.2. Легковой автомобиль принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается паспортом транспортного средства 77 УК 359047 от 13.07.2012 г.

1.3. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся __.__.__ на электронной торговой площадке _____, размещенной на сайте в сети Интернет _____.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. __ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. __ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. __ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: _____ и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Самарской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Дашкина Ольга Александровна (паспорт серия _____ № _____, выдан _____, _____ г., код подразделения: _____, регистрация по месту жительства: _____), именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», при участии Дашкина Романа Владимировича , (паспорт серия _____ № _____, выдан _____, _____ г., код подразделения: _____, регистрация по месту жительства: _____), в лице финансового управляющего Ивановой Юлии Владимировны , действующего на основании решения	

<p>Арбитражного суда Самарской области от 18.12.2023 г. по делу № А55-37326/2023</p> <p>Банковские реквизиты Банк получателя: ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 ПАО СБЕРБАНК Кор/счет банка: 30101810000000000635 БИК банка: 045655635 ИНН банка: 7707083893 КПП банка: 583402001 Счет получателя: 40817810848004592070 Ф.И.О. получателя: Дашкин Роман Владимирович</p>	
<p>_____ О.А. Дашкина</p> <p>Финансовый управляющий Дашкина Романа Владимировича</p> <p>_____ Ю.В. Иванова</p>	<p>_____</p>

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г Самара

«__» _____ 2024 г.

Дашкина Ольга Александровна (паспорт серия ____ № _____, выдан _____, _____ г., код подразделения: _____, регистрация по месту жительства: _____), именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», при участии Дашкина Романа Владимировича, (паспорт серия ____ № _____, выдан _____, _____ г., код подразделения: _____, регистрация по месту жительства: _____), в лице финансового управляющего Ивановой Юлии Владимировны, действующего на основании решения Арбитражного суда Самарской области от 18.12.2023 г. по делу № А55-37326/2023, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от __. __. ____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): РЕНО, модель: MEGANE, год изготовления: 2012, цвет: VF1BZAR0547594714, VIN: VF1BZAR0547594714, ПТС: 77 УК 359047, г/н: P563XC197, мощность двигателя, л. с. (кВт): 106, разрешенная максимальная масса 1727 кг, масса без нагрузки 1280 кг
2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	Покупатель
<p>Дашкина Ольга Александровна (паспорт серия ____ № _____, выдан _____, _____ г., код подразделения: _____, регистрация по месту жительства: _____), именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», при участии Дашкина Романа Владимировича, (паспорт серия ____ № _____, выдан _____, _____ г., код подразделения: _____, регистрация по месту жительства: _____), в лице финансового управляющего Ивановой Юлии Владимировны, действующего на основании решения Арбитражного суда Самарской области от 18.12.2023 г. по делу № А55-37326/2023</p> <p>Банковские реквизиты Банк получателя: ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 ПАО СБЕРБАНК Кор/счет банка: 30101810000000000635 БИК банка: 045655635 ИНН банка: 7707083893</p>	

<p>КПП банка: 583402001 Счет получателя: 40817810848004592070 Ф.И.О. получателя: Дашкин Роман Владимирович</p>	
<p>_____ О.А. Дашкина</p> <p>Финансовый управляющий Дашкина Романа Владимировича</p> <p>_____ Ю.В. Иванова</p>	<p>_____</p>