

Ассоциация «Межрегиональная Северо-Кавказская Саморегулируемая организация Профессиональных
арбитражных управляющих «Содружество»

**Решение №1 от «08» мая 2024г.
о проведении повторных торгов**

АРБИТРАЖНЫМ СУДОМ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ вынесено решение по делу № А11-1766/2023 от «15» мая 2023 г. о введении в отношении Стяжкиной (Лялиной) Софьи Валерьевны (дата рождения: 14.01.1990, место рождения: гор. Владимир, СНИЛС 144-361-821 49, ИНН 234808388636, зарегистрирован по адресу: 600014, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Белокопской, д. 13, кв. 50) процедуры реализации имущества. Финансовым управляющим в отношении Стяжкиной Софьи Валерьевны утвержден Димуша Дмитрий Николаевич (ИНН 463305552089, СНИЛС 129-305-174 46), член Ассоциации «Межрегиональная Северо-Кавказская Саморегулируемая организация Профессиональных арбитражных управляющих «Содружество» (ИНН 2635064804, ОГРН 1022601953296, адрес: 355035, Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Кулакова, д. 9, Б).

08 мая 2024г. в соответствии с утвержденным Определением Арбитражного суда Владимирской области Положением о порядке, об условиях и о сроках реализации Стяжкиной Софьи Валерьевны Финансовым управляющим Димушей Д.Н., посредством размещения объявления в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и на электронной площадке Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), адрес: 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, адрес в сети интернет: <http://nistp.ru/>, проведены первые торги имущества Стяжкиной Софьи Валерьевны, а именно, Лот №1: Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 33:05:160301:238; Местоположение: Владимирская область, р-н Суздальский, д. Козики, ул. Полевая д. 1 кв. 1; Площадь: 57,4; Вид, номер и дата государственной регистрации: Собственность; 33:05:160301:238-33/063/2022-12; 25.05.2022; Основание государственной регистрации: Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 24.05.2022, Документ удостоверен: 24.05.2022 Антоновой Ольгой Викторовной, нотариусом нотариального округа города Владимир 75/164-н/33-2022-1-1089; Ограничение права и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

В соответствии с п.3.33 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, в случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

В установленные сроки заявки на участие в торгах имущества банкрота Стяжкиной Софьи Валерьевны не поступили.

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» принято решение о признании первых торгов имущества Стяжкиной Софьи Валерьевны несостоявшимися.

В соответствии с п.3.35 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина: в случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов конкурсный управляющий в течение двух рабочих дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора

купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.

В соответствии с п.3.36 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина: повторные торги проводятся в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)». Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» на первоначальных торгах.

В связи с этим, принимаю решение о проведении повторных торгов имущества гражданина по Лоту №1 с начальной ценой имущества, сниженной на 10% от первоначальной, а именно: 1 080 000,00 (один миллион восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Финансовый управляющий
Стяжкиной Софьи Валерьевны**



Д.Н. Димуша