

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
28 декабря 2020г.			
Кадастровый номер:		25:33:110101:469	
Номер кадастрового квартала:		25:33:110101	
Дата присвоения кадастрового номера:		27.02.1995	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Партизанск, с. Казанка, ул. Садовая, дом 3 А.	
Площадь, м2:		1300	
Кадастровая стоимость, руб:		206882	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под индивидуальное жилищное строительство, для индивидуальной жилой застройки	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Терёшкина Татьяна Ивановна (представитель правообладателя), Правообладатель: Спичак Ольга Александровна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1. Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
28 декабря 2020г.			
Кадастровый номер:		25:33:110101:469	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Спичак Ольга Александровна, 26.11.1982, с.Казанка гор.Партизанск Приморский край, Российская Федерация, СНИЛС 068-820-865 01 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 30 18 №595091, выдан 05.10.2018, УМВД России по Камчатскому краю 684111, Камчатский край, р-н. Усть-Большерецкий, с. Запорожье, ул. Центральная, д. 16
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:33:110101:469-25/064/2020-1 28.12.2020 06:39:31
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, Выдан 25.12.2020 Документ нотариально удостоверен: 25.12.2020 нотариус нотариального округа г. Партизанска Приморского края Терёшкина Т.И. реестровый №25/54-и/25-2020-1-1276
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------