

**ПРОЕКТ
ДОГОВОР №__
купи-продажи**

«__» _____ 2023 года

Афлятунова Лилия Фаридовна в лице финансового управляющего Прокаева Олега Валерьевича, именуемый в дальнейшем Продавец, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан, с одной стороны и

паспорт _____, проживающий по адресу: _____,
именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Продавец передает в собственность Покупателя (именуемое в дальнейшем имущество), а Покупатель принимает имущество и обязуется произвести оплату за передаваемое имущество.
- 1.2. Указанное в п.1.1. настоящего договора имущество принадлежит Продавцу.
- 1.3. Продавец гарантирует, что на момент продажи указанное имущество никому не продано, не подарено, не обещано быть подаренным, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, ограничений в пользовании не имеет, свободно от любых прав третьих лиц о которых Продавец и Покупатель не могли знать.

2. Цена и порядок расчетов.

- 2.1. Цена приобретаемого Покупателем имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, составляет _____ рублей.
- 2.2. Покупатель обязан уплатить указанную в п. 2.1. сумму с учетом внесенного задатка в течении 30 дней с момента подписания настоящего договора на расчетный счет Должника
- 2.3. Акт приема-передачи подписывается после полной оплаты по договору.
- 2.4. Покупатель несет все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на приобретаемое имущество, в соответствии с действующим законодательством.
- 2.5 В случае невыполнения Покупателем обязанности по оплате за передаваемое имущество в указанный в п. 2.2. настоящего договора срок Продавец в одностороннем порядке расторгает настоящий договор а задаток не возвращается.

Продавец

Покупатель
