

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Логинова, д. 17, г. Архангельск, 163000, тел. (8182) 420-980, факс (8182) 420-799

E-mail: info@arhangelsk.arbitr.ru, <http://arhangelsk.arbitr.ru>**ОПРЕДЕЛЕНИЕ
(резольютивная часть)**

г. Архангельск

Дело № А05-8440/2023

от 24 января 2024 года

Арбитражный суд Архангельской области, руководствуясь статьями 184, 185, 223, 224 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

О П Р Е Д Е Л И Л:

Установить начальную продажную цену имущества должника Харитонов Андрей Владимировича:

- земельный участок с кадастровым номером 29:15:100601:296, назначение: для садоводства, общей площадью 450 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира (дачного домика), расположенного в границах земельного участка: Архангельская обл., Плесецкий р-он, СОТ «Горняк», ул. Набережная, участок 11, а также находящийся на участке дачный домик – 200 000 руб.;

- транспортное средство SKODA OCTAVIA 2007 года выпуска с идентификационным номером (VIN) TMBDC41U088842321 – 500 000 руб.

Утвердить положение о порядке, условиях и о сроках реализации имущества в редакции, представленной финансовым управляющим 12.01.2024, за исключением следующих положений:

В пункте 1 описание лота №1 изложить в следующей редакции: «Земельный участок с кадастровым номером 29:15:100601:296, назначение: для садоводства, общей площадью 450 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира (дачного домика), расположенного в границах земельного участка: Архангельская обл., Плесецкий р-он, СОТ «Горняк», ул. Набережная, участок 11, а также находящийся на нем деревянный садовый домик (не зарегистрирован как объект недвижимости)»

В пункте 19 положения в четвертом предложении слова «40% от начальной цены» заменить словами «10% от начальной цены».

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Архангельской области.

Судья

М.В. Липонина

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 09.03.2023 6:36:00

Кому выдана Липонина Мария Владимировна