

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**

г. Москва
05 июля 2023 г.

Дело № А40-5970/22-177-14

Резолютивная часть объявлена в судебном заседании 03.07.2023.
Определение в полном объеме изготовлено 05.07.2023.

Арбитражный суд города Москвы в составе судьи Марасанова В.М., при ведении протокола судебного заседания секретарем Григорян М.А., рассмотрев в открытом судебном заседании дело о несостоятельности (банкротстве) Чередник Полины Сергеевны (ИНН 772397512110, СНИЛС 113-913-507 30, 16.10.1983 г.р., место рождения: г. Москва, адрес: 109559, г. Москва, ул. Ставропольская, д.64, кв.106-107),
при участии: согласно протоколу судебного заседания,

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда города Москвы от 01.04.2022 Чередник Полина Сергеевна признан несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура реализации имущества должника, финансовым управляющим утвержден Ворошилов Александр Сергеевич (ИНН 312324187903, адрес для направления корреспонденции: 308023, г. Белгород, пр-т Богдана Хмельницкого, д.130а, офис 8), член Ассоциации арбитражных управляющих «Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса».

Сообщение о введении процедуры реализации имущества гражданина опубликовано в газете "Коммерсантъ" №67 от 16.04.2022.

В Арбитражный суд города Москвы 19.04.2023 в электронном виде поступило заявление финансового управляющего должника Ворошилова А.С. об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника Чередник Полины Сергеевны.

В настоящем судебном заседании подлежало рассмотрению указанное заявление.

Дело рассмотрено в порядке ст. ст. 123, 156 АПК РФ, в отсутствии лиц, участвующих в деле.

Изучив материалы дела, исследовав все представленные доказательства, заслушав финансового управляющего и должника, суд посчитал возможным удовлетворить ходатайство финансового управляющего.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

В конкурсную массу должника по результатам оспаривания сделок включено следующее имущество:

- Квартира, площадь 39 кв.м., назначение: Жилое, этаж: 13, адрес (местонахождение): Россия, г Москва, Люблино, ул. Ставропольская, дом д.64, корпус корп. 2, квартира кв. 106, кадастровый (условный) номер: 77:04:0004012:7490 Находится в долевой собственности, размер доли: 1/8.

Начальная цена продажи 705 175,43 руб.

Возражений по существу представленного финансовым управляющим проекта Положения о порядке, условиях и о сроках реализации имущества должника от лиц, участвующих в деле, не поступило.

С учетом изложенного, суд признает указанное выше положение подлежащим удовлетворению, как не противоречащее правилам продажи имущества должника, установленным статьям 110-112, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве).

На основании изложенного, руководствуясь ст. 32, 60, 110, 111, 112, 139, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 65, 75, 123, 156, 176, 184, 185, 223 АПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление финансового управляющего удовлетворить.

Утвердить Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника Чередник Полины Сергеевны в редакции, представленной финансовым управляющим Ворошиловым Александром Сергеевичем.

Определение может быть обжаловано в десятидневный срок в арбитражный суд апелляционной инстанции.

Судья:

Марасанов В.М.