

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Омской области
полное наименование органа регистрации прав

31.07.2023г.

№ КУВИ-001/2023-173651718

На основании запроса от 31.07.2023, поступившего на рассмотрение 31.07.2023, сообщаем, что правообладателю Болквядзе Гулсара Умиршаевна; дата рождения: 05.07.1972; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 60 17 № 176182 от 27.07.2017 выдан: МОУФМС России по Ростовской области в г. Семикаракорске; СНИЛС: 084-849-702 17; адрес места жительства или места пребывания: 346635, Ростовская область, р-н. Семикаракорский, х. Маломечетный, пер. 6-й, д. 10; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Иззатова Гулсара Умиршаевна; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., в период с 01.01.2019 по 31.07.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	61:35:0020401:559
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Ростовская область, р-н. Семикаракорский, х. Маломечетный, ул. Степная, д. 28
		Площадь:	38.8
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	28.10.2020
		номер государственной регистрации:	61:35:0020401:559-61/224/2020-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом, серия: 61АА, № 7617144, выдан 22.10.2020 Документ нотариально удостоверен: 22.10.2020 Ткаченко К.В. 61/211-н/61-2020-4-440
		дата государственной регистрации прекращения права:	20.05.2021
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:35:0020401:328
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Семикаракорский, х Маломечетный, ул Степная, 28.
		Площадь:	4000 +/- 44

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		инициалы, фамилия	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		СНЕД-Т.ОКС БУ МОИ МИРА, Т.ОМСК	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		Никитина А.Е. 04.08.2023	

	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	28.10.2020
		номер государственной регистрации:	61:35:0020401:328-61/224/2020-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом, серия: 61АА, № 7617144, выдан 22.10.2020 Документ нотариально удостоверен: 22.10.2020 Ткаченко К.В. 61/211-н/61-2020-4-440
		дата государственной регистрации прекращения права:	20.05.2021
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	61:35:0020401:1192
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое(Жилой дом)
		Местоположение:	Россия, Ростовская область, Семикаракорский район, х Маломечетный, 6-й переулок , дом 10
		Площадь:	30.6
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.10.1999
		номер государственной регистрации:	61-35-1/1999-534
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, серия: Н, № 121754, выдан 05.10.1999, Прочие Документ нотариально удостоверен: 05.10.1999 Захаров Г.Ф. 3607
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:35:0600005:378
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	примерно в 199 м по направлению на восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская обл, р-н Семикаракорский, х Маломечетный, ул Октябрьская, 74
		Площадь:	2526 +/- 289

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			
СИЕН-ТОКС БУ МФЦ МИРА 19 Г.ОМСКА НИКИТИНА А.Е 04.08.2023			

	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	27.07.2012
		номер государственной регистрации:	61-61-41/019/2012-814
		основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи земельного участка, выдан 21.06.2012 Договор купли-продажи земельного участка, № 174, выдан 31.05.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:35:0020401:1278
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Ростовская обл., р-н Семикаракорский, х. Маломечетный, 6-й переулок, дом 10
		Площадь:	4269 +/- 23
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.10.1999
		номер государственной регистрации:	61-35-1/1999-536
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, серия: Н, № 121754, выдан 05.10.1999, Прочие Документ нотариально удостоверен: 05.10.1999 Захаров Г.Ф. 3607
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:35:0020401:1408
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Ростовская область, р-н Семикаракорский, примерно в 21 м по направлению на восток от строения, расположенного по адресу: х. Маломечетный, 6-й переулок, 10
		Площадь:	1997 +/- 16

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		СПЕЦИАЛЬНЫЙ СЛУЖБОВЫЙ МОЩ МИРА 10 Г. ОМСЕА НИКИТИНА А. Е. 04.08.2023	

	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	28.02.2017
		номер государственной регистрации:	61:35:0020401:1408-61/041/2017-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 4, выдан 07.02.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:35:0600005:615
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Ростовская область, Семикаракорский район, х. Маломечетный, 6-й переулок, 10, 29 м по направлению на юг от строения
		Площадь:	2500 +/- 35
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.02.2016
		номер государственной регистрации:	61-61/041-61/041/003/2016-71/1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 1, выдан 11.01.2016 Акт приема-передачи земельного участка, выдан 11.01.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	7.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:35:0020401:1358
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Ростовская область, р-н Семикаракорский, х. Маломечетный, 40 м по направлению на восток от строения, 6-й Переулок, 10
		Площадь:	2500 +/- 18

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3C8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



**СПЕЦ-ТОКС БУ МФЦ
 МИРА 19 Г. ОМСКА
 НИКИТИНА А. Е 04.08.2023**

	8.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	08.04.2015
		номер государственной регистрации:	61-61/041-61/041/005/2015-1919/3
		основание государственной регистрации:	Постановление, № 2110, выдан 25.12.2013, Администрация Семикаракорского района
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	8.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
9	Получатель выписки		Дюрягина Любовь Игоревна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Завгороднего Вячеслава Владимировича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	 СЛУЖБА СПЕЦИАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ МИРА 19 Т. ОМСКА НИКИТИНА А. Е. 04.08.2023
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			