



Арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич

ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-24052
Свидетельство № СРО-034-248 от «13» мая 2015 года
выдано СОЮЗОМ «Межрегиональный центр арбитражных управляющих»
196006, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр-кт, дом 256, корпус 3, офис 304
Тел.: +7 (911) 927-45-06 E-mail: bankrot@au.spb.ru

Опись Имущества должника, подлежащего включению в конкурсную массу №27/10/2022 от 27 октября 2022 г.

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-47238/2022 (судья Мигукина Н.Э.) от 13.07.2022 гражданка **Максимова Ирина Владимировна** (06.02.1990, уроженец гор. Ленинград, адрес регистрации: 18861, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, дер. Лаврики, д. 40 Е, кв. 17, ИНН: 470318059668, СНИЛС: 15156164045) (далее - Должник) признана несостоятельной (банкротом) и в отношении нее введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим Должника утвержден арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич (ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-24052, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 15116, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 196006, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр-кт, д.256, корп.3, офис 304, телефон +7 (911) 927-45-06, электронная почта bankrot@au.spb.ru), член Союза «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (ОГРН союза 1117600001419, ИНН союза 7604200693, адрес: 150040, Ярославская обл., Ярославль, ул. Некрасова, д.396, почтовый адрес союза: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, а/я 1085) (далее - Финансовый управляющий, ФУ).

**Приложение № 2
к приказу Минэкономразвития России
от 05.08.2015 № 530**

Опись имущества гражданина

Информация о гражданине		
фамилия	обязательно	Максимова
имя	обязательно	Ирина
отчество	при наличии	Владимировна
в случае изменения фамилии, имени, отчества указать прежние фамилии, имена, отчества	обязательно	-
дата рождения	обязательно	06.02.1990
место рождения	обязательно	Гор. Ленинград

СНИЛС	обязательно	151-561-640 45
ИНН	при наличии	470318059668
документ, удостоверяющий личность		
вид документа	обязательно	Паспорт РФ
серия (при наличии) и номер	обязательно	серия 41 09 номер 101779
адрес регистрации по месту жительства в Российской Федерации *		
субъект Российской Федерации	обязательно	Ленинградская область
район	при наличии	Всеволожский
город	при наличии	д. Лаврики
населенный пункт (село, поселок и так далее)	при наличии	-
улица (проспект, переулок и так далее)	при наличии	-
номер дома (владения)	при наличии	д. 40Е
номер корпуса (строения)	при наличии	-
номер квартиры (офиса)	при наличии	кв. 17

* При отсутствии регистрации по месту жительства в пределах Российской Федерации указать наименование субъекта Российской Федерации по месту пребывания без указания конкретного адреса:

I. Недвижимое имущество						
№ п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности [1]	Местонахождение (адрес)	Площадь (кв. м)	Основание приобретения [2] и стоимость [3]	Сведения о залоге и залогодержателе [4]
1.1	Земельные участки [5] :	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-

1.2	Жилые дома, дачи: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-
1.3	Квартира 1) Квартира	Доля владения: 1/3	188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лаврики, д. 40Е,	69,30	-	Квартира, Орлатый Николай Леонидович
1.4	Гаражи: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-
1.5	Иное недвижимое имущество: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-

II. Движимое имущество

№ п/п	Вид, марка, модель транспортного средства, год изготовления	Идентификационный номер [6]	Вид собствен- ности [7]	Место нахождения/ место хранения (адрес)	Стоимость [8]	Сведения о залоге и залогодер- жателя [9]
2.1	Автомобили легковые: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-
2.2	Автомобили грузовые: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-

2.3	Мототранспортные средства: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-
2.4	Сельскохозяйственная техника: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-
2.5	Водный транспорт: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-
2.6	Воздушный транспорт 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-
2.7	Иные транспортные средства: 1) __	-	-	-	-	-
	2) __	-	-	-	-	-

III. Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях

№ п/п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и валюта счета [10]	Дата открытия счета	Остаток на счете [11] (руб.)
3.1	-	-	-	-
3.2	-	-	-	-

IV. Акции и иное участие в коммерческих организациях

№ п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации [12]	Местонахождение организации (адрес)	Уставный, складочный капитал,	Доля участия [14]	Основание участия [15]
-------	---	-------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------------	--

			паевый фонд [13] (руб.)		
4.1	-	-	-	-	-
4.2	-	-	-	-	-
4.3	-	-	-	-	-

V. Иные ценные бумаги

№ п/п	Вид ценной бумаги [16]	Лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная величина обязательства (руб.)	Общее количество	Общая стоимость [17] (руб.)
5.1	-	-	-	-	-
5.2	-	-	-	-	-

VI. Сведения о наличных денежных средствах и ином ценном имуществе

№ п/п	Вид и наименование имущества	Стоимость (сумма и валюта) [18]	Место нахождения/ место хранения [19] (адрес)	Сведения о залоге и залогодержателе [20]
6.1	Наличные денежные средства	-	-	-
6.2	Драгоценности, в том числе ювелирные украшения, и другие предметы роскоши: 1)	-	-	-
	2)	-	-	-
6.3	Предметы искусства: 1)	-	-	-
	2)	-	-	-
6.4	Имущество, необходимое для профессиональных занятий: 1)	-	-	-

	2)	-	-	-
6.5	Иное ценное имущество: 1)	-	-	-
	2)	-	-	-

Достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаю.

“	27	”	октября	20	22	г.			Степанов Р.С.
---	----	---	---------	----	----	----	---	--	---------------

(подпись гражданина)

(расшифровка подписи)

[1] Указывается вид собственности (индивидуальная, долевая, общая); для совместной собственности указываются иные лица (фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля гражданина, который составляет описание имущества.

[2] Указываются наименование и реквизиты документа, являющегося законным основанием для возникновения права собственности.

[3] Указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

[4] Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.

[5] Указывается вид земельного участка (пая, доли): под индивидуальное жилищное строительство, дачный, садовый, приусадебный, огородный и другие.

[6] Указывается при наличии у движимого имущества цифрового, буквенного обозначения или комбинации таких обозначений, которые идентифицируют указанное имущество, в том числе идентификационный номер транспортного средства (VIN).

[7] Указывается вид собственности (индивидуальная, долевая, общая); для совместной собственности указываются иные лица (фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля гражданина, который составляет описание имущества.

[8] Указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, кассовый чек, товарный чек, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

[9] Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.

[10] Указывается вид счета (например, депозитный, текущий, расчетный, ссудный) и валюта счета.

[11] Остаток на счете указывается по состоянию на дату составления описи имущества гражданина. Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

[12] Указываются полное или сокращенное официальное наименование организации и ее организационно-правовая форма (например, акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, полное товарищество, товарищество на вере, производственный кооператив, хозяйственное партнерство).

[13] Указывается согласно учредительным документам организации по состоянию на дату составления описи имущества гражданина. Суммы, выраженные в иностранной валюте, указываются в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

[14] Указывается доля участия в уставном, складочном капитале, паевом фонде. Для акционерных обществ указываются также номинальная стоимость и количество акций.

[15] Указываются основание приобретения доли участия (например, учредительный договор, приватизация, покупка, мена, дарение, наследование), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

[16] Указываются все ценные бумаги по видам (например, облигации, векселя), за исключением акций, указанных в разделе IV "Акции и иное участие в коммерческих организациях".

[17] Указывается общая стоимость ценных бумаг данного вида исходя из стоимости их приобретения (если ее нельзя определить – исходя из рыночной стоимости или номинальной стоимости). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, стоимость указывается в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

[18] В отношении наличных денежных средств в валюте указывается сумма по курсу Банка России на дату подачи заявления о признании должника банкротом, в отношении иного указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, кассовый чек, товарный чек, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

[19] Указываются сведения о договоре хранения ценностей в индивидуальном банковском сейфе (ячейке) и наименование кредитной организации.

[20] Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.