

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Олонец

«___» _____ 20__ г.

Кулешов Сергей Александрович 07.12.1980 года рождения, место рождения дер. пос. Водный г. Ухта Республики Коми, адрес: Республика Коми, г. Ухта, ул. Ухтинская, д.7, кв.7, ИНН 110202313894, СНИЛС 020-127-432 80, в лице финансового управляющего Принеслик Светланы Викторовны, действующей на основании решения Арбитражного суда по делу №А29-10787/2020 от 14.10.2021г., именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Кулешова Сергея Александровича по лоту № ____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» _____ г. на электронной торговой площадке _____, размещенной на сайте _____ в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
- 1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
- 1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

- 2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее ____ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Беседина Дениса Евгеньевича, проводимых «__» _____ г. на ЭТП _____, лот № ____».
- 2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.
- 2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.
- 2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

- 3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом.
- 3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов:	Участник торгов
Заявитель Кулешов Сергей Александрович 07.12.1980 года рождения, место рождения дер. пос. Водный г.Ухта Республики Коми, адрес: Республика Коми, г. Ухта, ул. Ухтинская, д.7, кв.7, ИНН 110202313894, СНИЛС 020-127-432 80 Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: ФИО получателя: Кулешов Сергей Александрович Банк получателя: Карельское отделение №8628 ПАО Сбербанк Кор/счёт банка: 30101810600000000673 БИК банка: 048602673 Счёт получателя: 40817810425861530153 ИНН7707083893. КПП100102001 Юридический адрес банка:117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 1.	
Принеслик С. В.	