



Арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич

ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-240 52
Свидетельство № СРО 15116 от «13» мая 2015 года
выдано СОЮЗОМ «Межрегиональный центр арбитражных управляющих»

Адрес: 196006, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр-кт, дом 256, корпус 3, офис 304
Тел.: +7 (911) 927-45-06 E-mail: bankrot@au.spb.ru

Договор о задатке

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу **№А56-115522/2022** (судья Новик М. М.) от 24.01.2023 гражданин **Почашев Сергей Михайлович** (07.08.1969 г.р., уроженец дер. Ф-Починок Верхнетоемского р-на Архангельской области, адрес регистрации: 192174, г. Санкт-Петербург, ул. Шелгунова, д. 9, к. 1, кв. 164, ИНН: 292300774481, СНИЛС: 07600253430) (далее - Должник) признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим Должника утвержден арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич (ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-240 52, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 16186, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 196006, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д.256, корп.3, офис 304, телефон +7 (911) 927-45-06, электронная почта bankrot@au.spb.ru), член Союза «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (ОГРН союза 1117600001419, ИНН союза 7604200693, адрес: 150040, Ярославская обл., Ярославль, ул. Некрасова, д.396, почтовый адрес союза: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, а/я 1085) (далее - Финансовый управляющий).

Порядок проведения торгов по продаже имущества Должника

Проект договора купли-продажи имущества и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. В таком случае **договор о задатке может не опубликовываться на ЭТП и не заключаться в письменном виде с заявителем.**

Общие правила продажи имущества

Задаток составляет 20 (двадцать) процентов от цены Лота, установленной на проходящем этапе торгов. Задаток должен быть внесен Заявителем до даты подачи заявки на банковский счет финансового управляющего:

Номер карты: 4276 5500 7434 8510
Получатель: РОМАН СЕРГЕЕВИЧ СТЕПАНОВ
Номер счета: 40817810055862003750
Банк получателя: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
БИК: 044030653
Корреспондентский счет: 30101810500000000653
КПП: 783502001
ИНН: 7707083893
ОКПО: 09171401
ОГРН: 1027700132195

Остальные реквизиты финансового управляющего приведены в верхней части первого листа настоящего документа.

В назначении платежа указывается Ф.И.О. или наименование организации заявителя, ссылка на внесение задатка для участия в торгах по соответствующему Лоту, а именно указание на номер и наименование Лота, номер торгов.

Задаток может быть внесен финансовому управляющему наличными денежными средствами. В таком случае Заявителем вместе с Заявкой должен быть предоставлен Акт приема-передачи денежных средств, подписанный финансовым управляющим.

Финансовый управляющий

_____/Степанов Р.С.

Покупатель: Ф.И.О. и полные паспортные данные или наименование и полные реквизиты юридического лица, банковские реквизиты Покупателя

_____/_____ /