

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № ____ купли - продажи имущества

г. Москва

" ____ " _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «АСТ Транс Маркет» (ОГРН 1027700171278, ИНН 7706228659, КПП 770801001), в лице конкурсного управляющего Володина Александра Сергеевича, члена НП СРО АУ «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, КПП 770301001, адрес: 117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 1-2, ком. 36, регистрационный №0024), действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 25.07.2017 г. по делу №А40-157918/2016, определения Арбитражного суда города Москвы от 13.12.2018 г. по делу №А40-157918/2016, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующей на основании _____, именуемой в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор купли – продажи имущества (далее – Договор) на следующих условиях:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется на условиях, определенных настоящим Договором, принять и оплатить принадлежащие Продавцу обыкновенные именные бездокументарные акции ЗАО «ТСТ» (ИНН: 7720024375), далее - Общество)¹. Номер государственной регистрации акций: 1-02-18779-Н.

1.2. Количество отчуждаемых акций составляет 250 штук.

1.3. Номинальная стоимость каждой акции составляет 2000,00 рублей. Общая номинальная стоимость всех акций – 500 000,00 рублей

1.4. Стоимость акций определена по результатам торгов (идентификационный номер (код торгов) _____) по Лоту №1, проведенных на электронной площадке АО «Новые информационные сервисы» (<https://nistr.ru/>) и составляет _____ (_____) рублей __ копеек (НДС не облагается согласно пп.15 п.2 ст. 146 НК РФ).

1.5. Передаваемые по настоящему Договору акции переходят к Покупателю с момента регистрации перехода прав в реестре акционеров.

1.6. Одновременно к Покупателю переходят все права и обязанности акционера Общества, возникшие до удостоверения настоящего Договора, за исключением прав и обязанностей Продавца, возникших до удостоверения настоящего Договора, если таковые имеются.

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. За приобретаемые акции Покупатель уплачивает Продавцу _____ (_____) рублей __ копеек (НДС не облагается согласно пп.15 п.2 ст. 146 НК РФ).

2.2. Задаток в размере _____ (_____) рублей __ копеек без учета НДС, ранее внесенный Покупателем платежным поручением № __ от _____ года на расчетный счет Организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «АСТ Транс Маркет» по реквизитам: р/с 40702810503800000466 в АО «БМ-банк» в г. Москве, к/с 30101810345250000062, БИК 044525062 засчитывается Продавцом в счет стоимости акций Общества, указанной в п. 2.1. Договора.

2.3. Остаток стоимости акций Общества в размере _____ (_____) рублей __ копеек (НДС не облагается) производится Покупателем на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 9 Договора, не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания Договора.

2.4. Обязанность Покупателя по оплате Объекта считается исполненной с момента зачисления на счет Продавца суммы, указанной в п. 2.3. Договора.

¹ **Примечание:** перечень имущества (предмет торгов) указан в сообщении о торгах, размещенном на сайте www.nistr.ru и в сообщении, опубликованном на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве № _____ от _____ г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Передать Покупателю акции в течение 10 (десяти) календарных дней с момента его полной оплаты в соответствии с п. 2.4 Договора.

3.1.2. Не уклоняться от совершения всех необходимых действий, связанных с переходом к Покупателю права собственности на акции Общества.

3.1.3. Предоставить Покупателю Акт приема-передачи акций Общества.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. В течение 5 (пяти) дней, с даты получения Покупателем соответствующего предложения Продавца о заключении Договора купли-продажи акций Общества с приложением соответствующего Договора, подписать соответствующий Договор купли-продажи.

3.2.2. Оплатить передаваемые акции Общества в размере и порядке, предусмотренном п. 2.3 Договора.

3.2.3. Принять имущество, являющееся предметом настоящего Договора, в день, указанный Продавцом в пределах срока, установленного п. 3.1.1 Договора.

3.2.4. Нести расходы, связанные с регистрацией перехода права собственности на акции Общества, в том числе, расходы на услуги держателя реестра акционеров Общества.

3.2.5. Подписать Акт приема-передачи акций Общества в течение 10 дней с момента его получения.

4. ЗАЯВЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР АКЦИОНЕРОВ

4.1. В срок не позднее чем в течение 7 (семи) дней с момента подписания акта приема-передачи Покупатель осуществляет действие по передаче держателю реестра акционеров, заявления о внесении соответствующих изменений в реестр акционеров.

5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. В случае неисполнения Покупателем обязанностей, предусмотренных п. 3.2 Договора, Продавец расторгает Договор в одностороннем порядке, при этом Задаток Покупателю не возвращается.

5.2. В случае расторжения Договора по основанию, указанному в п. 5.1 Договора, Продавец, направляет Покупателю уведомление об этом. Договор считается расторгнутым со дня отправки уведомления.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Стороны предпринимают меры для разрешения споров и разногласий, возникающих при исполнении обязательств по Договору, путем переговоров.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры в соответствии с их подведомственностью, предусмотренной АПК РФ и ГПК РФ, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых находятся у Сторон, один предоставляется в государственный орган, осуществляющий регистрацию внесения изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Общество с ограниченной ответственностью _____

«АСТ Транс Маркет»

Юридический адрес: 107045, г. Москва, Луков пер., д. 4, офис 8.

ИНН 7706228659, ОГРН 1027700171278

р/с № 40702810703800000464, в филиале АО «БМ-банк» в г. Москве, к/с 30101810345250000062, БИК: 044525062

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ОГРН _____

ИНН _____, КПП _____

р\с _____

открыт в _____

БИК _____

к\с _____

**Конкурсный управляющий
ООО «АСТ Транс Маркет»**

_____ **Володин А.С.**

М.П.

_____ / _____ /

М.П.