

**ПРОЕКТ**  
**Договора купли-продажи доли в уставном капитале**  
**общества с ограниченной ответственностью**

г. Красноярск

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Финансовый управляющий Клюкина Алексей Викторовича** (07 апреля 1976 года рождения, место рождения: г.Красноярск, адрес регистрации по месту жительства: 660093, г. Красноярск, ул. Капитанская, д. 6, кв. 44, ИНН: 246300197871, СНИЛС: 109-772-807 87) Плотницкий Дмитрий Игоревич (ИНН: 420592839684, СНИЛС: 121-997-388-91, номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих № 14866, почтовый адрес: 199155, Санкт-Петербург, а/я 186), член СОЮЗА «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (рег. № 001-3 от 19.12.2002 г., ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, адрес: 191015, Россия, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Смольнинское, ул. Шпалерная, д.51, Литера А, помещ. 2-Н №572), действующий на основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 23.04.2021 по делу № А33-22900/2020, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ **«\_\_\_\_\_»** (\_\_\_\_\_) именуемое далее **«Покупатель»**, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые **«Стороны»** заключили настоящий Договор (Далее - Договор) о нижеследующем:

Настоящий договор заключен по результатам торгов, проведенных «\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
Организатором торгов \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_.  
Протокол о результатах проведения торгов №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать Покупателю часть доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_» (далее - Общество), а Покупатель обязуется уплатить за нее сумму, установленную настоящим Договором.

1.2. Сведения об ООО «\_\_\_\_\_»:

- Фирменное наименование
- Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_».
- Организационно-правовая форма - \_\_\_\_\_.
- Зарегистрировано «\_\_» \_\_\_\_\_ г. Запись в ЕГРЮЛ № \_\_\_\_\_
- ИНН: \_\_\_\_\_;
- КПП: \_\_\_\_\_;
- Уставный капитал \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ - сумма прописью) рублей;
- Местонахождение: \_\_\_\_\_.

1.3. Продавец, продал Покупателю долю, принадлежащую Должнику, номинальной стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ - сумма прописью) рублей 00 копеек, что составляет \_\_\_\_% уставного капитала Общества.

1.4. Продаваемая доля никому не продана, не заложена, в споре и под арестом не состоит.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена договора в отношении долей в размере \_\_\_\_% уставного капитала общества, указанного в п. 1.1., составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) руб.

2.2. Покупатель обязуется в течение 30 календарных дней с момента подписания и нотариального удостоверения Договора оплатить Продавцу сумму, определенную п. 2.1. Договора, за вычетом внесенного Покупателем задатка.

2.3. Оплата производится Покупателем путем единовременного перечисления денежных средств в порядке и размере, определенных п.п. 2.1., 2.2. Договора, на расчетный счет Продавца. Сумма перечисленного Покупателем задатка для участия в торгах засчитывается в счет цены по Договору.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств в счет оплаты Имущества на счет Продавца в полном объеме.

2.5 Расходы, связанные с заключением настоящего договора и осуществлением государственной регистрации, в том числе, расходы по оформлению Продавцом нотариальной доверенности, уплата государственной пошлины, нотариальное удостоверение договора, пересылка документов почтой либо

посредством курьерской службы, а также иные расходы, связанные с заключением Договора возлагаются на Покупателя.

### **3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Передать в собственность Покупателя долю в порядке и в срок, установленные настоящим Договором.

3.1.2. Оказывать содействие Покупателю в оформлении его права собственности на приобретаемую долю.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. В срок, предусмотренный п. 2.2. настоящего Договора, оплатить стоимость доли, являющейся предметом договора.

3.2.2. Совершить в согласованный с Продавцом срок действия, связанные с переходом к Покупателю права собственности на долю.

3.2.3 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.4 В случае просрочки Покупателем срока оплаты по сравнению с установленным Договором, Продавец имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке. При расторжении настоящего Договора Покупателю возвращаются все денежные средства, полученные от него в счет оплаты настоящего Договора за исключением ранее оплаченного задатка, перечисленного Покупателем для участия в торгах.

### **4. ПЕРЕХОД ДОЛИ**

4.1. Право на долю переходит к Покупателю с момента подписания, нотариального удостоверения настоящего Договора и полной оплаты цена настоящего Договора

4.2 Продавец считается выбывшими из состава участников ООО «\_\_\_\_\_» с момента регистрации изменений состава участников ООО «\_\_\_\_\_» в Едином государственном реестре юридических лиц.

4.3. К Покупателю одновременно переходят все права и обязанности, принадлежащие Продавцу на момент передачи доли.

5.3. Покупатель с момента приобретения доли в Обществе обязуется выполнять требования учредительных документов, а также исполнять все обязанности участника, вытекающие из учредительных документов и действующего законодательства.

### **5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и нотариального удостоверения.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

5.3. Расторжение Договора возможно по взаимному соглашению Сторон, совершенному в письменной форме.

5.4. В случае нарушения Покупателем обязательств по оплате, предусмотренных п.п. 2.1-2.3 Договора, Продавец вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке. В таком случае Договор считается расторгнутым на следующий календарный день после дня направления по адресу Покупателя, указанному в Договоре, соответствующего уведомления.

5.5 Все споры, связанные с Договором, подлежат урегулированию путем переговоров.

5.6. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение Арбитражного суда Красноярского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.7. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.8. Содержание норм законодательства об обществах с ограниченной ответственностью, в том числе Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», сторонам известно и понятно.

5.9. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр хранится в делах нотариуса, который удостоверяет настоящий Договор.

5.10 Условия настоящего Договора являются конфиденциальными и не подлежат разглашению.

## 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

### Продавец:

Финансовый управляющий

Клюкина Алексей Викторовича (07 апреля 1976  
года рождения, место рождения: г.Красноярск,  
адрес регистрации по месту жительства: 660093,  
г. Красноярск, ул. Капитанская, д. 6, кв. 44, ИНН:  
246300197871, СНИЛС: 109-772-807 87)

Плотницкий Дмитрий Игоревич (ИНН:  
420592839684, СНИЛС: 121-997-388-91,  
почтовый адрес: 199155, Санкт-Петербург, а/я  
186)

Получатель: Клюкин Алексей Викторович  
р/с 40817810650151474015, наименование банка  
получателя: ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО  
«СОВКОМБАНК», г. Бердск, БИК: 045004763,  
Корр. счёт: 30101810150040000763  
.

### Покупатель:

\_\_\_\_\_/Д.И. Плотницкий

\_\_\_\_\_/