

## ДОГОВОР (ПРОЕКТ) уступки права требования (цессии)

г Казань

\_\_\_\_\_ 2023 г.

Ахметшин Руслан Андреевич, именуемый (-ая) в дальнейшем «Цедент», в лице финансового управляющего Никитина Александра Георгиевича, действующего на основании определения Арбитражного суда Республики Татарстан от 21.06.2022 (резольютивная часть объявлена 14.06.2022 г.) по делу № А65-15823/2020, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к Ахметшиной Раиле Шавкатовне (далее по тексту – должник) по Определению АС РТ от 18.05.2023 по делу А65-15823/2020 (далее по тексту – право требования).

1.2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя:

- сумму основного долга: 300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся \_\_. \_\_.2023 г. на электронной торговой площадке акционерного общества «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), размещенной на сайте <https://nistp.ru/>.

### 2. Порядок расчетов

2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет 300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.

2.2. Задаток в сумме 50 000 (пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить 250 000 (двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 (реквизиты сторон) настоящего договора.

### 3. Порядок уступки права требования

3.1. Право требования переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию все необходимые документы по акту приема-передачи, удостоверяющие право требования, а именно:

- ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ ФС № 037004891 от 04.07.2023 г.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются посредством почтового направления по адресу Покупателя (указать полный и точный ПОЧТОВЫЙ адрес), и по адресу финансового управляющего: 420095, Респ Татарстан, г Казань, а/я 100.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

3.7. Покупатель самостоятельно, без привлечения Продавца и конкурсного управляющего снимает все препятствия в государственной регистрации, исключает какие-либо споры, запреты, ограничения, в том числе самостоятельно обращается в государственные органы и судебные инстанции для снятия любых запретов, споров и ограничений по продаваемому объекту.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

#### 5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Республики Татарстан.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 6. Реквизиты сторон

Цедент	Цессионарий
<p>Ахметшин Руслан Андреевич</p> <p>дата рождения: 12.10.1990  место рождения: гор.Ижевск  СНИЛС: 137-530-339 50  ИНН 183309758889  регистрация по месту жительства: 420106, Респ Татарстан, г Казань, ул Зилантовская, 18, 234  Банковские реквизиты:  р/с <b>40817810750158786075</b> в Филиал "Центральный" Публичного Акционерного Общества "Совкомбанк",  к/с 30101810150040000763, БИК 045004763  получатель АХМЕТШИН РУСЛАН АНДРЕЕВИЧ</p>	
<p>Финансовый управляющий Ахметшина Руслана Андреевича</p> <p style="text-align: center;">А.Г. Никитин</p>	

## АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г Казань

«\_\_»\_\_ 2023 г.

Ахметшин Руслан Андреевич, именуемый (-ая) в дальнейшем «Цедент» в лице финансового управляющего Никитина Александра Георгиевича, действующего на основании определения Арбитражного суда Республики Татарстан от 21.06.2022 (резольютивная часть объявлена 14.06.2022 г.) по делу № А65-15823/2020, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 3.2. Договора уступки права требования (цессии) от \_\_.\_\_.2023 г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Цедент передает в срок, установленный Договором, а Цессионарий принимает все имеющиеся у Цедента документы, удостоверяющие право требования Цедента по отношению к Ахметшиной Раиле Шавкатовне по Определению АС РТ от 18.05.2023 по делу А65-15823/2020, а именно:

- ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ ФС № 037004891 от 04.07.2023 г.

2. Названные выше документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме.

3. Настоящим также Цессионарий подтверждает, что во исполнение пункта 3.4. Договора Цедент сообщил Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступленного ему в соответствии с Договором права требования.

4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Цедент	Цессионарий
Ахметшин Руслан Андреевич  дата рождения: 12.10.1990 место рождения: гор.Ижевск СНИЛС: 137-530-339 50 ИНН 183309758889 регистрация по месту жительства: 420106, Респ Татарстан, г Казань, ул Зилантовская, 18, 234 Банковские реквизиты: р/с <b>40817810750158786075</b> в Филиал "Центральный" Публичного Акционерного Общества "Совкомбанк", к/с 30101810150040000763, БИК 045004763 получатель АХМЕТШИН РУСЛАН АНДРЕЕВИЧ	
Финансовый управляющий Ахметшина Руслана Андреевича  А.Г. Никитин	