

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

г. Н. Новгород

Гражданин РФ Соловов Владислав Александрович (ИНН 503224952220, СНИЛС неизвестен, дата рождения: 20.12.1981 г.р, место рождения: г. Державинск-1 Тургайской обл.Казахстан, адрес регистрации: 143010, Московская область, п.Власиха, ул. Заозерная, д.20, кв.4), в лице Финансового управляющего Корнилова Игоря Алексеевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 16 марта 2023 г. по делу № №А41-19408/22, именуемый в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны

и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах по продаже имущества Соловова В.А. по Лоту № 1:

2. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущества по договору купли-продажи.

Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на счет получателя- Соловов Владислав Александрович:

Счет получателя 40817810450165947835

Наименование банка получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"(БЕРДСК)

Корреспондентский счет 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН БАНКА 4401116480

Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем аукциона, в течение 5 (Пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.

3. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

4. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

5. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в аукционе до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 20 банковских дней с даты отзыва заявки.

6. Все банковские расходы связанные с оплатой банковских услуг по возврату задатка, либо перечислению задатка осуществляются за счет Задаткодателя.

7. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

8. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущественного комплекса по заключенному договору купли-продажи.

9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.

10. Реквизиты сторон:

**Задаткополучатель**

Соловов Владислав Александрович

Счет получателя 40817810450165947835

Наименование банка получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"

ПАО "СОВКОМБАНК"(БЕРДСК)

Корреспондентский счет 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН БАНКА 4401116480

**Задаткодатель:**

Финансовый управляющий

\_\_\_\_\_/И.А. Корнилов/

