



Отдел по работе с
заявителями города
Волжского
Государственного
казенного учреждения
Волгоградской области
(на пр. Ленина)

Фактический адрес
пр. Ленина, д.19,
Волжский, 404130
Тел./факс 8(8443)56-88-87
mfc042@volganet.ru

Юридический адрес
ул. Комсомольская, д. 10,
г.Волгоград, 400066
Тел./факс 8(8442) 92-40-
15
mfc34@volganet.ru

ИНН/КПП
3435304433/344401001

Экземпляр документа на бумажном носителе, подтверждающий содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные услуги, и органами, предоставляющими муниципальные услуги (далее - органы, предоставляющие услуги)

Наименование государственной услуги

Государственная услуга по государственному кадастровому учету недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи лица, подписавшего электронный документ, полученный многофункциональным центром по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги:

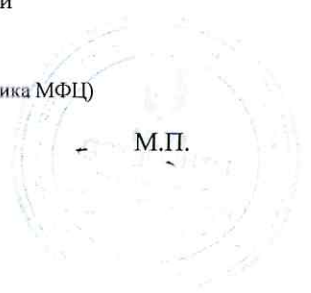
Сведения о сертификате электронной подписи	
Серийный номер сертификата ключа проверки электронной подписи	3094b7974b3ca8e1f07a347cfad6fa78
Владелец (кому выдан)	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Период действия	с 17 мая 2022 г. по 10 августа 2023 г.

Приложение: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.08.2023 г. на 4 л.

№ дела MFC-0148/2023-22595

Ведущий специалист отдела по работе с заявителями
г. Волжского Волгоградской области
(на пр. Ленина) ГКУ ВО «МФЦ»
Кусакина М.О.
(ФИО, должность уполномоченного сотрудника МФЦ)

03.08.2023 г. 17:55
(дата и время составления выписки)




подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.08.2023г.			
Кадастровый номер:	34:28:140010:1569		
Номер кадастрового квартала:	34:28:140010		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, ДНП "Коттеджный поселок "Победа", улица Магистральная, 18		
Площадь, м2:	589 +/- 212		
Кадастровая стоимость, руб:	161062.05		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения дачного хозяйства и жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Малов Илья Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Сидорова Дениса Алексеевича		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.08.2023 г.			
Кадастровый номер: 34:28:140010:1569			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сидоров Денис Алексеевич, 01.09.1975, г. Волгоград, Российская Федерация, СНИЛС 053-061-904 25 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 18 20 №691377, выдан 25.09.2020, ГУ МВД России по Волгоградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 34:28:140010:1569-34/109/2023-24 03.08.2023 16:24:35
3	Документы-основания	3.1	Решение Волжского городского суда Волгоградской области, № 2-35/2021, выдан 02.02.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

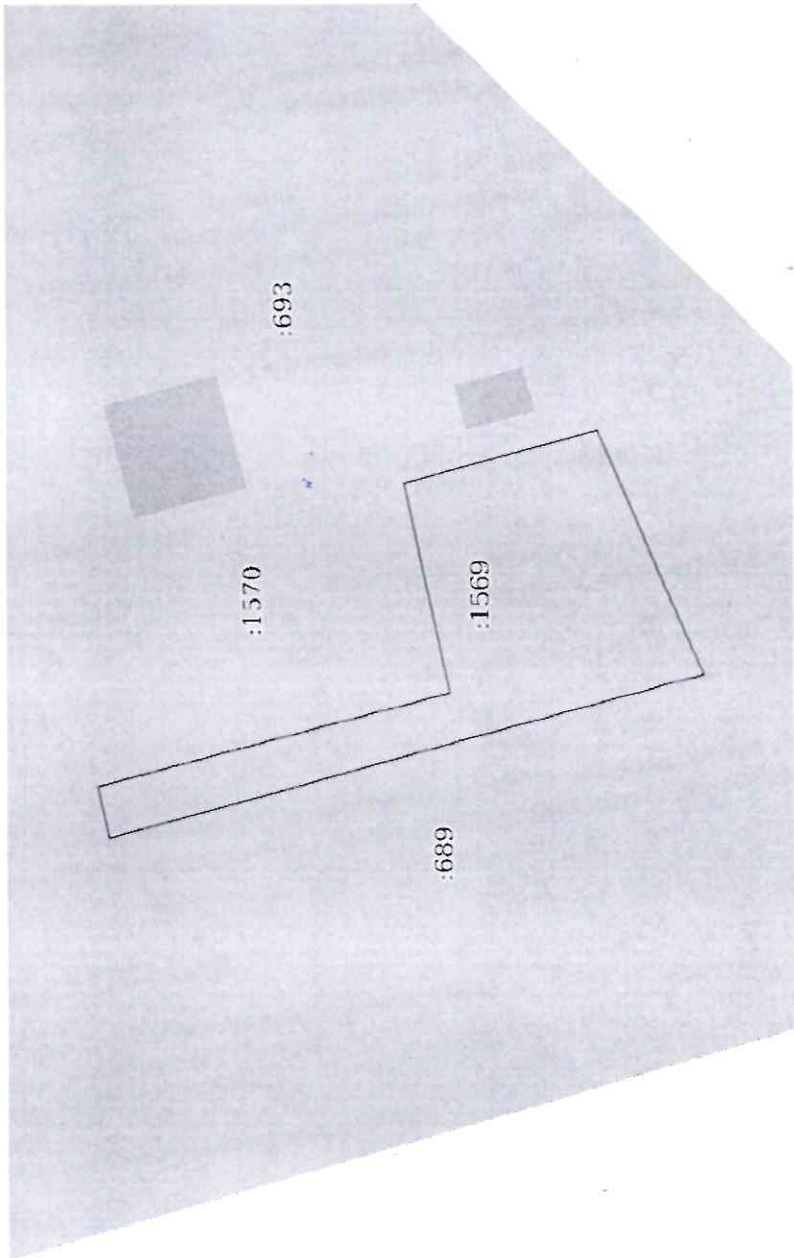
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F7A347C7FAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.08.2023г.			
Кадастровый номер: 34:28:140010:1569			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CABE1F0A347CFAD6FA78 Выдлен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.08.2023г.			
Кадастровый номер: 34:28:140010:1569			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA66FA78	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 17.05.2022 по 10.04.2023	
		инициалы, фамилия	

Заверено печатью

Листов (а)

Подпись

Дата

