



Арбитражный суд Пензенской области
Кирова ул., д. 35/39, Пенза г., 440000,
тел.: +78412-52-99-97, факс: +78412-55-36-96, <http://www.penza.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об утверждении порядка, условий и сроков реализации
имущества должника – гражданина

город Пенза
27 июня 2023 года

Дело № А49-1530/2023

Арбитражный суд Пензенской области в составе судьи Е.С. Ковтун
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Шильцевой
Т.В.,

рассмотрев в судебном заседании ходатайство финансового управляющего
Ивановой Юлии Владимировны

об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации
имущества должника

по делу о признании несостоятельным (банкротом) гражданки Игнатовой
(Тюренковой, Фирсовой) Инны Ивановны (12.02.1977 г.р., уроженки с. Каменный
Брод Иссинского р-на Пензенской обл., зарегистрированной по адресу: 442780,
Пензенская область, Бессоновский р-н, с. Бессоновка, ул. Фестивальная, д. 79,
СНИЛС 119-504-811 52, ИНН 581400892841)

третье лицо:

Игнатов Алексей Михайлович (442780, Пензенская область, Бессоновский р-
н, с. Бессоновка, ул. Фестивальная, д. 79),

в отсутствие участвующих в деле лиц,

УСТАНОВИЛ:

решением Арбитражного суда Пензенской области от 03.04.2023 Игнатова
И. И. признана несостоятельной (банкротом), в отношении должника введена
процедура реализации имущества. Сообщение о признании должника
несостоятельным (банкротом) опубликовано в газете «Коммерсантъ» - 08.04.2023,
включено в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве – 04.04.2023.

05.05.2023 года в Арбитражный суд Пензенской области поступило
ходатайство финансового управляющего об утверждении положения о порядке,
условиях и сроках реализации имущества должника, а именно:

- легкового автомобиля, марка: ТАГАЗ С100, год изготовления: 2010, VIN:
Х7МНС416РАМ002125, г/н: Н984ВС58, мощность двигателя, л.с. (кВт): 124.00,
рабочий объем двигателя, куб. см: 1597.00

Определением арбитражного суда от 10.05.2023 судебное заседание по
рассмотрению ходатайства финансового управляющего принято к производству,
судебное заседание назначено на 27.06.2023.

Этим же определением к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельные требования относительно предмета спора привлечен супруг должника Игнатов Алексей Михайлович.

В судебное заседание лица, участвующие в деле, не явились, о времени и месте его проведения извещены надлежащим образом.

Должник и кредиторы возражений против утверждения положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества не заявили.

Информация о принятии заявления к производству, о времени и месте судебного заседания размещена арбитражным судом на своем официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.penza.arbitr.ru в соответствии с порядком, установленным статьёй 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

При таких обстоятельствах арбитражный суд, руководствуясь пунктом 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, считает возможным рассмотрение дела в отсутствие неявившихся участников арбитражного процесса.

Арбитражный суд, изучив материалы дела, приходит к следующему.

В ходе процедуры реализации имущества гражданина финансовым управляющим выявлено и оценено имущество должника:

- Легковой автомобиль, марка: ТАГАЗ С100, год изготовления: 2010, VIN: Х7МНС416РАМ002125, г/н: Н984ВС58, мощность двигателя, л. с. (кВт): 124.00, рабочий объем двигателя, куб. см: 1597.00.

Финансовый управляющий самостоятельно определил стоимость имущества в размере 243 333,00 рублей.

Решение об оценке должником и кредиторами не оспорено.

Исходя из этого, финансовым управляющим разработано и направлено в арбитражный суд для утверждения Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданки Игнатовой Инны Ивановны.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее Закон о банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества.

Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносятся определение (пункт 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве).

Пунктом 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина. Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в

соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

В соответствии с пунктом 6 статьи 213.26 Закона о банкротстве о проведении описи, оценки и реализации имущества гражданина финансовый управляющий обязан информировать гражданина, конкурсных кредиторов и уполномоченный орган по их запросам, а также отчитываться перед собранием кредиторов. В случае выявления нарушений гражданин, конкурсный кредитор или уполномоченный орган вправе оспорить действия финансового управляющего в арбитражном суде.

Как указано в пункте 40 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 №45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан", в соответствии с п.1 ст.213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьям 110,111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Общие правила пункта 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве об одобрении порядка, условий и сроков продажи имущества собранием (комитетом) кредиторов применяются при рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан в случае продажи имущества, предназначенного для осуществления ими предпринимательской деятельности. Эти правила не применяются при продаже имущества, не предназначенного для осуществления должником предпринимательской деятельности, и при рассмотрении дел о банкротстве граждан - не индивидуальных предпринимателей и не имевших этого статуса ранее.

Должник индивидуальным предпринимателем не является, выявленное имущество для осуществления предпринимательской деятельности, по мнению финансового управляющего не предназначено, вследствие чего положения пункта 1.1 ст.139 Закона о банкротстве к продаже имущества должника не применяются.

Как следует из представленного финансовым управляющим Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества, продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества; организатором торгов выступает финансовый управляющий; торги проводятся на электронной торговой площадке «Новые информационные сервисы» - ЭТП НИС (далее – электронная площадка), размещенной на сайте <https://nistp.ru/> в сети Интернет; организатор торгов устанавливает задаток в размере 10% от начальной цены соответствующего лота; величина повышения начальной цены продажи лота («шаг аукциона») устанавливается в размере 5 % начальной цены продажи лота; финансовый управляющий публикует объявление о продаже имущества должника в течение 30 календарных дней с момента утверждения настоящего положения в Арбитражном суде, с указанием общей информации об имуществе, его стоимости, порядке подачи заявок на приобретение имущества, порядке ознакомления с имуществом, условий определения покупателя, условий оплаты, порядка заключения договора

на сайте Единого Федерального Реестра сведений о Банкротстве (ЕФРСБ) (www.fedresurs.ru). Сообщение о продаже имущества подлежит опубликованию на (ЕФРСБ) (www.fedresurs.ru) в соответствии с п. 2 ст. 213.7.

В случае признания первых торгов несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, организатор торгов проводит повторные торги в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества на первоначальных торгах.

В случае признания повторных торгов несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Срок приема заявок на участие в публичных торгах составляет 30 рабочих дней (6 недель) со дня опубликования и размещения объявления о проведении торгов. Размер задатка устанавливается в размере 10 % от начальной цены продажи имущества посредством публичного предложения и составляет 21899,97 руб.

Денежные средства от реализации указанного имущества, распределяются в следующем порядке: 1. 50 % от стоимости реализованного имущества передаются супругу должника: Игнатову Алексею Михайловичу.

Возражений относительно утверждения положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества должника кредиторами не заявлено.

На основании изложенного суд приходит к выводу, что разработанное финансовым управляющим Положение о порядке, сроках и условиях продажи должника отвечает требованиям ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в связи с чем подлежит утверждению.

Настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью судьи, в связи с чем, направляется лицам, участвующим в деле, посредством его размещения на официальном сайте суда в сети "Интернет".

Руководствуясь ст. ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, ст. ст. 60, 110, 111, 112, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Заявление финансового управляющего Ивановой Юлии Владимировны удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника Игнатовой Инны Ивановны, установив начальную продажную стоимость автомобиля марки ТАГАЗ С100, год изготовления: 2010, VIN: Х7МНС416РАМ002125, г/н: Н984ВС58, в сумме 243 333 руб.

Определение может быть обжаловано в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд в десятидневный срок со дня вынесения через Арбитражный суд Пензенской области.

Судья

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 02.12.2022 4:20:00
Кому выдана Ковтун Елена Сергеевна

Е.С. Ковтун