

<p><b>Исх. № 173</b> от «17» июня 2022 г.</p>	<p><b>ООО «Антикризис консалтинг групп»</b> 620041, г. Екатеринбург, ул. Маяковского, 25А, оф. 210 Директору О.А. Колбасовой</p> <p><b>Фролов Владимир Александрович</b> 119607, г Москва, г Москва, Мичуринский пр-кт, 25, 1, 226 в лице <b>Финансового управляющего</b> <b>Шубина Ивана Сергеевича</b> 620000, г Екатеринбург, Главпочтамт, а/я 279</p>
---	---

**Уважаемая Олеся Александровна!**

Решением Арбитражного суда города Москвы от 17.07.2020 г. (резолютивная часть объявлена 17.07.2020) по делу № А40-6620/2020 Фролов Владимир Александрович (дата рождения: 15.01.1970, место рождения: пос. Монино Щелковский район Московская область, СНИЛС 019-864-284 90, ИНН 772910329002, регистрация по месту жительства: 119607, г Москва, г Москва, Мичуринский пр-кт, 25, 1, 226, паспорт: 4515 030020, выдан: 24.03.2015 г. Отделом УФМС России по гор. Москве по району Раменки, код подразделения 770-070) (далее по тексту - должник) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Шубин Иван Сергеевич (ИНН 661707581500, СНИЛС 141-545-673 52) - член Ассоциации "РСОПАУ" (ОГРН 1027701018730, ИНН 7701317591, адрес: 119121, г. Москва, Москва, пер. Неопалимовский 2-й, д.7, п.1).

В ответ на Ваше обращение от 10 июня 2022 г. сообщаю следующее.

В соответствии со ст. 414 ГК РФ обязательство прекращается соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами (новация), если иное не установлено законом или не вытекает из существа отношений.

В соответствии со ст. 451 ГК РФ существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, является основанием для его изменения или расторжения, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из его существа.

Отказ оператора электронной площадки АО «Центр развития экономики» (ИНН:5034031535) по проведению торгов по реализации имущества должников, признанных банкротами по смыслу ст. 416 ГК РФ является обстоятельством, наступившим после возникновения обязательства, за которое ни одна из сторон не отвечает, а по смыслу ст. 451 ГК РФ – существенно изменившимся обстоятельством.

В связи с невозможностью исполнения обязательства в первоначальном виде, а также необходимостью в соответствии с Законом о банкротстве осуществления процедуры реализации выявленного имущества должника в установленные законом сроки полагаю возможным внести изменения в предложенные Вами пункты Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации на открытых торгах имущества Фролова В.А.

С учетом изменений следующие пункты Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации на открытых торгах имущества Фролова В.А подлежат применению в следующей редакции:

- 3.4. Оператор электронной площадки: АО «НИС» (ОГРН 1127746228972; ИНН 7725752265)
- 3.6. Место представления заявок на участие в торгах: <https://nistp.ru/>
- 3.7. Место подведения результатов торгов: <https://nistp.ru/>

**Финансовый управляющий**  
**Фролова В.А.**



**И.С. Шубин**