

ПРОЕКТ
Договора купли-продажи доли в уставном капитале
общества с ограниченной ответственностью

г. Ярославль

_____ 20__ г.

Финансовый управляющий **Смирнова Леонида Николаевича** (дата рождения: 30.11.1971г., место рождения: г. Ярославль, адрес регистрации по месту жительства: 150007, г. Ярославль, 2-й Смоленский переулок, д. 1 «Г», ИНН: 760303723542, СНИЛС: 053-648-209 63) Плотницкий Дмитрий Игоревич (ИНН: 420592839684, СНИЛС: 121-997-388-91, номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих № 14866, почтовый адрес: 199155, Санкт-Петербург, а/я 186), член СОЮЗА «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (рег. № 001-3 от 19.12.2002 г., ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, адрес: 191015, Россия, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Смольнинское, ул. Шпалерная, д.51, Литера А, помещ. 2-Н №245), действующий на основании решения Арбитражного суда Ярославской области от 13.12.2021 г. по делу № А82-16103/2019, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и _____ **«_____»** (_____) именуемое далее **«Покупатель»**, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые **«Стороны»** заключили настоящий Договор (Далее - Договор) о нижеследующем:

Настоящий договор заключен по результатам торгов, проведенных «__» _____ г.
Организатором торгов _____ на основании _____.
Протокол о результатах проведения торгов №__ от «__» _____ 20__ г.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать Покупателю часть доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «_____» (далее - Общество), а Покупатель обязуется уплатить за нее сумму, установленную настоящим Договором.

1.2. Сведения об ООО «_____»:

- Фирменное наименование _____
- Общество с ограниченной ответственностью «_____».
- Организационно-правовая форма - _____.
- Зарегистрировано «__» _____ г. Запись в ЕГРЮЛ № _____
- ИНН: _____;
- КПП: _____;
- Уставный капитал _____ рублей (_____ - сумма прописью) рублей;
- Местонахождение: _____.

1.3. Продавец, продал Покупателю долю, принадлежащую Должнику, номинальной стоимостью _____ (_____ - сумма прописью) рублей 00 копеек, что составляет ____% уставного капитала Общества.

1.4. Продаваемая доля никому не продана, не заложена, в споре и под арестом не состоит.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена договора в отношении долей в размере ____% уставного капитала общества, указанного в п. 1.1., составляет _____ (_____) руб.

2.2. Покупатель обязуется в течение 30 календарных дней с момента подписания и нотариального удостоверения Договора оплатить Продавцу сумму, определенную п. 2.1. Договора, за вычетом внесенного Покупателем задатка.

2.3. Оплата производится Покупателем путем единовременного перечисления денежных средств в порядке и размере, определенных п.п. 2.1., 2.2. Договора, на расчетный счет Продавца. Сумма перечисленного Покупателем задатка для участия в торгах засчитывается в счет цены по Договору.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств в счет оплаты Имущества на счет Продавца в полном объеме.

2.5. Расходы, связанные с заключением настоящего договора и осуществлением государственной регистрации, в том числе, расходы по оформлению Продавцом нотариальной доверенности, уплата государственной пошлины, нотариальное удостоверение договора, пересылка документов почтой либо

посредством курьерской службы, а также иные расходы, связанные с заключением Договора возлагаются на Покупателя.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Передать в собственность Покупателя долю в порядке и в срок, установленные настоящим Договором.

3.1.2. Оказывать содействие Покупателю в оформлении его права собственности на приобретаемую долю.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. В срок, предусмотренный п. 2.2. настоящего Договора, оплатить стоимость доли, являющейся предметом договора.

3.2.2. Совершить в согласованный с Продавцом срок действия, связанные с переходом к Покупателю права собственности на долю.

3.2.3 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.4 В случае просрочки Покупателем срока оплаты по сравнению с установленным Договором, Продавец имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке. При расторжении настоящего Договора Покупателю возвращаются все денежные средства, полученные от него в счет оплаты настоящего Договора за исключением ранее оплаченного задатка, перечисленного Покупателем для участия в торгах.

4. ПЕРЕХОД ДОЛИ

4.1. Право на долю переходит к Покупателю с момента подписания, нотариального удостоверения настоящего Договора и полной оплаты цена настоящего Договора

4.2 Продавец считается выбывшими из состава участников ООО «_____» с момента регистрации изменений состава участников ООО «_____» в Едином государственном реестре юридических лиц.

4.3. К Покупателю одновременно переходят все права и обязанности, принадлежащие Продавцу на момент передачи доли.

5.3. Покупатель с момента приобретения доли в Обществе обязуется выполнять требования учредительных документов, а также исполнять все обязанности участника, вытекающие из учредительных документов и действующего законодательства.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и нотариального удостоверения.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

5.3. Расторжение Договора возможно по взаимному соглашению Сторон, совершенному в письменной форме.

5.4. В случае нарушения Покупателем обязательств по оплате, предусмотренных п.п. 2.1-2.3 Договора, Продавец вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке. В таком случае Договор считается расторгнутым на следующий календарный день после дня направления по адресу Покупателя, указанному в Договоре, соответствующего уведомления.

5.5 Все споры, связанные с Договором, подлежат урегулированию путем переговоров.

5.6. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение Арбитражного суда Красноярского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.7. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.8. Содержание норм законодательства об обществах с ограниченной ответственностью, в том числе Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», сторонам известно и понятно.

5.9. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр хранится в делах нотариуса, который удостоверяет настоящий Договор.

5.10 Условия настоящего Договора являются конфиденциальными и не подлежат разглашению.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Продавец:

Финансовый управляющий

Смирнова Леонида Николаевича (дата рождения:
30.11.1971г., место рождения: г. Ярославль, адрес
регистрации по месту жительства: 150007, г.

Ярославль, 2-й Смоленский переулок, д. 1 «Г»,
ИНН: 760303723542, СНИЛС: 053-648-209 63)

Плотницкий Дмитрий Игоревич (ИНН:
420592839684, СНИЛС: 121-997-388-91,
почтовый адрес: 199155, Санкт-Петербург,
а/я 186)

Получатель: Смирнов Леонид Николаевич
р/с 40817810650152848349, наименование банка
получателя: ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО
«СОВКОМБАНК», г. Бердск, БИК: 045004763,
Корр. счёт: 30101810150040000763
.

Покупатель:

_____/Д.И. Плотницкий _____/_____