

Конкурсный управляющий ООО «Стройдом-Развитие»  
(ИНН 5010040058, ОГРН 1095010002383)

Комбарова Анна Анатольевна

адрес: 119048, г. Москва, а/я 162, тел. 8 (916) 597-83-74, эл. почта: sd-razvitie@mail.ru

Исх. Т-1 от 20.09.2023

ООО «Агора»  
119435, г. Москва, ул. Малая Пироговская,  
д. 13, стр. 1, этаж 3, пом.1, комн.3

### Уведомление

Решением Арбитражного суда Московской области от 02.04.2018 по делу № А41-53334/17 общество с ограниченной ответственностью «Стройдом-Развитие» (ИНН 5010040058, ОГРН 1095010002383, адрес: 141982, Московская область, г. Дубна, ул. Университетская, 7/1, пом. 1, ком. 17) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

Определением Арбитражного суда Московской области от 16.05.2023 (резолютивная часть) по делу № А41-53334/17 конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Стройдом-Развитие» утверждена Комбарова Анна Анатольевна (ИНН 771817220591, СНИЛС 038-692-098 94, рег. номер в реестре СРО 930, адрес для направления корреспонденции: 119048, г. Москва, а/я 162), член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, рег. номер 0011, адрес: 109240, г. Москва, Котельническая наб., д. 17).

В отношении имущества ООО «Стройдом-Развитие» проводятся торги № 35888-ОАОФ (дата начала представления заявок на участие 21.08.2023, дата окончания представления заявок 23.09.2023, дата проведения 28.09.2023).

Настоящим конкурсный управляющий ООО «Стройдом-Развитие» уведомляет о наличии в Арбитражном суде Московской области спора в отношении недвижимого имущества, являющегося предметом торгов (дело № А41-77115/23).

Так, ИП Никитин Игорь Юрьевич обратился в суд с иском к ООО «Стройдом-Развитие» о признании одностороннего расторжения договора № 31/12/15 аренды нежилого помещения от 31.12.2015 недействительным (незаконным), о признании договора № 31/12/15 аренды нежилого помещения от 31.12.2015 – действующим, об обязанности обратиться в управление Росреестра по Московской области с заявлением о государственной регистрации договора № 31/12/15 аренды нежилого помещения от 31.12.2015.

Предварительное судебное заседание назначено на 07 ноября 2023 г. в 15 час. 00 мин.



Конкурсный управляющий  
ООО «Стройдом-Развитие»  
/ Комбарова А.А.