

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.01.2023, поступившего на рассмотрение 26.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

26.01.2023г. № КУВИ-001/2023-17408181	
Кадастровый номер:	50:26:0091207:478
Номер кадастрового квартала:	50:26:0091207
Дата присвоения кадастрового номера:	13.01.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50/026-50/026/005/2016-4940
Местоположение:	Московская обл., Городской округ Наро-Фоминский, Деревня Порядино, СНТ Хуторок, д 274
Площадь:	36
Назначение:	Нежилое
Наименование:	дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	402756.48
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:26:0091207:245
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.01.2023г. № КУВИ-001/2023-17408181			
Кадастровый номер:		50:26:0091207:478	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Тихолук Олег Иванович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.01.2023г. № КУВИ-001/2023-17408181			
Кадастровый номер:		50:26:0091207:478	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Лукьянова Мария Сергеевна, 21.08.1989, гор. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 130-370-458 15 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 10 №358212, выдан 21.08.2009, Отделением по р-ну Хорошево-Мневники ОУФМС России по гор. Москве в СЗАО kontora42@yandex.ru, 125459, Москва г, г. Москва, ул. Туристская, д. 12, к. 1, кв. 34
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 50:26:0091207:478-50/136/2021-3 08.11.2021 15:29:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Лукьянова Лидия Сергеевна, 30.01.1984, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 099-434-178 13 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 20 №855090, выдан 15.08.2020, ГУ МВД России по г. Москве kontora42@yandex.ru, 125459, Москва г, г. Москва, ул. Туристская, д. 12, к. 1, кв. 34
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 50:26:0091207:478-50/136/2021-2 03.11.2021 08:59:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.01.2023г. № КУВИ-001/2023-17408181			
Кадастровый номер:		50:26:0091207:478	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.