



Арбитражный суд Липецкой области
пл. Петра Великого, 7, г. Липецк, 398066
<http://lipetsk.arbitr.ru>, e-mail: info@lipetsk.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о порядке, об условиях
и о сроках реализации имущества гражданина

г. Липецк
«05» мая 2023 года

Дело № А36-8901/2021

Резолютивная часть определения объявлена «19» апреля 2023 года.
Полный текст определения изготовлен «05» мая 2023 года.

Арбитражный суд Липецкой области в составе судьи Крылова А.Г.,
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Манаенковой Е.М,
рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство финансового
управляющего Демидова А.В.

об утверждении положений о порядке, об условиях и о сроках реализации
имущества должника,

в рамках дела № А36-8901/2021, возбужденного по заявлению гражданина
Российской Федерации Буянкова Альберта Анатольевича (13.02.1970 года рождения,
место рождения: г.Липецк, СНИЛС 048-166-113-55, ИНН 482604122078, место
жительства: г.Липецк, ул. 8 Марта, д.20, кв. 43)

о признании несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании:

от финансового управляющего: представитель не явился,

от должника: не явился,

от иных лиц, участвующих в деле: представители не явились,

УСТАНОВИЛ:

Финансовым управляющим произведена оценка имущества должника,
включенного в конкурсную массу должника Буянкова А.А., а также арбитражным
управляющим разработано положение о порядке, об условиях и о сроках реализации
имущества должника.

Лицами, участвующими в деле, возражений относительно условий предложенного
финансовым управляющим положения о порядке, об условиях и о сроках реализации
имущества должника, о рыночной стоимости имущества должника не представлено (ст. 65
АПК РФ).

Поскольку предложенное финансовым управляющим положение о порядке, об
условиях и о сроках реализации имущества должника не противоречит правилам продажи
имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о
банкротстве, суд полагает возможным утвердить указанное положение, а также
установить начальную продажную цену имущества должника в соответствии с
произведенной финансовым управляющим оценкой имущества.

Руководствуясь статьями 131, 139, 213.26 Федерального закона «О
несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-188, 223 Арбитражного процессуального
кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Установить начальную продажную цену имущества должника – земельного участка с кадастровым номером: 48:20:0010901:727, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Липецкая, г. Липецк, Садоводческое некоммерческое товарищество «Горняк-1», участок № 962 в размере 95 000 руб.

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника Буянкова Альберта Анатольевича в редакции, предложенной финансовым управляющим.

Определение может быть обжаловано в течение десяти со дня его вынесения в Девятнадцатый арбитражный апелляционный суд, расположенный по адресу: г.Воронеж, ул.Платонова, дом 8, через Арбитражный суд Липецкой области.

Судья

А.Г. Крылов

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 30.01.2023 6:49:00

Кому выдана Крылов Андрей Геннадьевич