



Арбитражный суд Республики Алтай

649000, г. Горно-Алтайск, ул. Ленкина, 4. Тел. (388-22) 4-77-10 (факс)

<http://www.my.arbitr.ru/>

<http://www.altai.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о порядке, сроках и условиях
реализации имущества должника

город Горно-Алтайск

Дело № А02-1181/2022

05 июня 2023 года

Арбитражный суд Республики Алтай в составе судьи Голубевой О.В., при ведении протокола помощником судьи Аткуновой А.С., рассмотрев в судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Пятковой Марины Семеновны (14.04.1963 года рождения, уроженка с. Шишикман, Онгудайского района, Республики Алтай, ИНН 040400261154, зарегистрирована по адресу: ул. Заречная, 32, с. Онгудай, Онгудайский район, Республика Алтай) ходатайство финансового управляющего Шабашова Е.А. об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника и установлении начальной цены,

в отсутствие лиц, участвующих в деле о банкротстве – не явились, уведомлены;

установил:

решением Арбитражного суда Республики Алтай от 19.08.2022 Пяткова М.С. признана несостоятельной (банкротом) и в отношении нее введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Шабашов Е.А., член Союза «Саморегулируемая организация «Гильдия арбитражных управляющих».

20.04.2023 в суд поступило ходатайство финансового управляющего Шабашова Е.А. об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника и установлении начальной цены продажи имущества должника:

земельный участок, кадастровый номер 04:06:050802:580, площадь 1 308+/-25, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, р-н Онгудайский, с. Онгудай, ул. В.М. Ередеева, д. 58 (далее – Положение).

Должник, представители иных лиц, участвующих в деле о банкротстве, возражений, письменного мнения в отношении рассматриваемого Положения суду не представили, в судебное заседание не явились, хотя надлежащим образом были

уведомлены о времени и месте его проведения, в том числе публично путем размещения сведений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии со статьями 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) суд счел возможным провести судебное заседание в отсутствие неявившихся лиц.

Исследовав материалы дела, суд считает, что заявление финансового управляющего об утверждении Положения подлежит удовлетворению.

Согласно пункту 2 статьи 213.24 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в случае принятия арбитражным судом решения о признании гражданина банкротом арбитражный суд принимает решение о введении реализации имущества гражданина.

Пунктом 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве предусмотрено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В силу пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества.

Судом установлено, что в срок, предусмотренный пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий должника Шабашов Е.А. обратился в суд с заявлением об утверждении Положения о порядке реализации имущества должника, начальная цена реализации имущества определена на основании решения об оценке имущества должника от 18.04.2023, согласно которому начальная цена продажи имущества определена в сумме 257582,00 руб.

Оценка имущества кредиторами и должником не оспорена, обоснованных возражений по условиям продажи должником и кредиторами не представлены.

Суд считает, что представленное финансовым управляющим Положение о продаже соответствует статьям 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве, так как предусматривает продажу имущества должника на последовательных публичных торгах, с соблюдением порядка, установленного названными нормами Закона о банкротстве.

С учетом этого, суд приходит к выводу об утверждении Положения о продаже имущества должника в редакции финансового управляющего.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

определил:

утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего гражданке Пятковой Марине Семеновне, в редакции финансового управляющего, установив начальную цену продажи имущества в размере 257582 рублей.

Определение может быть обжаловано в десятидневный срок в Седьмой арбитражный апелляционный суд (г. Томск) через Арбитражный суд Республики Алтай.

Арбитражный суд разъясняет, что указанный судебный акт выполнен в форме электронного документа и подписан усиленной квалифицированной подписью судьи, направляется лицам, участвующим в деле, посредством его размещения в установленном порядке в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (по адресу: <http://kad.arbitr.ru>) в режиме ограниченного доступа не позднее следующего дня после дня его принятия, без направления копии лицам, участвующим в деле, на бумажном носителе.

Судья

О.В. Голубева

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 17.08.2022 0:29:00
Кому выдана Голубева Ольга Викторовна