



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.05.2023, поступившего на рассмотрение 17.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113953743	
Кадастровый номер:	29:06:120121:514
Номер кадастрового квартала:	29:06:120121
Дата присвоения кадастрового номера:	18.05.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 16012672; Условный номер 29-29-11/003/2012-330
Адрес:	Российская Федерация, Архангельская область, м.р-н Коношский, г.п. Коношское, рп. Коноша, пр-кт Октябрьский, д. 16
Площадь:	134.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Магазин
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Металлические
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2004
Кадастровая стоимость, руб.:	1477555.28
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	29:06:120120:105
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113953743			
Кадастровый номер:		29:06:120121:514	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ногинова Елена Васильевна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 6	
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113953743			
Кадастровый номер:		29:06:120121:514	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Горбунов Михаил Васильевич, 28.03.1977, город Архангельск, Российская Федерация, СНИЛС 069-094-024 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 11 09 №711137, выдан 05.02.2010, отделением УФМС России по Архангельской области в Октябрьском округе города Архангельска Архангельская область, г.Архангельск, ул.Вологодская, д.32, кв.93
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/3 29-29/011-29/001/017/2015-490/3 23.03.2015 14:10:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Сергеев Игорь Олегович, 08.11.1977, город Архангельск, Российская Федерация, СНИЛС 042-209-625 20 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 11 10 №739280, выдан 03.06.2010, Отделением УФМС России по Архангельской области в Октябрьском округе города Архангельска
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/3 29-29-11/005/2013-018 23.03.2015 13:54:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Буторин Андрей Михайлович, 08.06.1978, город Архангельск, Российской Федерации, СНИЛС 052-457-018 40 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 11 01 №325789, выдан 14.09.2001, ОВД Октябрьского округа г. Архангельска

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113953743				
Кадастровый номер:		29:06:120121:514		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/3 29-29/011-29/001/017/2015-490/2 23.03.2015 13:43:03	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	14.12.2022 20:58:04	
		номер государственной регистрации:	29:06:120121:514-29/007/2022-67	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 86857/18/29023-ИП, выдан 12.12.2022, Отделение судебных приставов по Ломоносовскому округу г. Архангельска Управления Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113953743				
Кадастровый номер:		29:06:120121:514		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация перехода права на объект недвижимости без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества); Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-113953743			
Кадастровый номер:		29:06:120121:514	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.