



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПРИМОРСКОГО КРАЯ
690091, г. Владивосток, ул. Октябрьская, 27
ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Владивосток

Дело № А51-16684/2020 226988/2022

07 февраля 2023 года

Определение принято и изготовлено в полном объеме 07 февраля 2023 года.

Арбитражный суд Приморского края в составе судьи Р.Б. Алимовой, при ведении протокола судебного заседания секретарем Лукьяновым М.А. рассмотрев в судебном заседании заявление финансового управляющего Павловой Е.А. Саккулина Артема Сергеевича о внесении изменений в Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника Павловой Елены Анатольевны (ИНН 253712199702, место рождения: г. Владивосток Приморского края; СНИЛС 058-499-585-35, дата рождения: 21.09.1974 года рождения, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д.7, кв.2),
в отсутствие сторон,

у с т а н о в и л :

Павлова Елена Анатольевна (далее- должник) обратилась в Арбитражный суд Приморского края с заявлением о признании себя несостоятельной (банкротом).

Определением суда от 26.11.2020 заявление принято к производству; назначено судебное заседание.

Решением суда от 12.01.2021 Павлова Елена Анатольевна признана несостоятельной (банкротом) и в отношении неё введена процедура реализации имущества должника. Финансовым управляющим должником утвержден Павловский В.Д.

Соответствующие сведения опубликованы в газете «Коммерсантъ» №11(6973) от 23.01.2021.

Определением суда от 24.08.2022 Павловский Валентин Дмитриевич отстранен от исполнения обязанностей финансового управляющего должника.

Определением суда от 07.09.2022 финансовым управляющим должником утвержден Сакулин Артем Сергеевич.

21.11.2022 в арбитражный суд поступило ходатайство финансового управляющего о внесении изменений в Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника, а именно:

1. Внести изменения в пункт 3 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Павловой Елены Анатольевны изложив его в следующей редакции: «Сведения о составе имущества, форме торгов, форме представления предложений о цене имущества, о начальной цене его продажи, о сроках его продажи.

Для ограниченного доступа к оригиналам судебных актов с электронными подписями судей по делу № А51-16684/2020 на информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» (<http://kad.arbitr.ru>) используйте секретный код:
Возможность доступна для пользователей, авторизованных через портал государственных услуг (ЕСИА).

3.1. Продажа имущества должника, указанное ниже в таблице, подлежит реализации в следующем порядке:

3.1.1. Проведение первых торгов в форме аукциона, открытом по составу участников и форме предложения цены, по принципу повышения цены, проводимом на электронной площадке оператора АО «Новые информационные сервисы», по адресу в сети Интернет: <https://nistr.ru/>.

3.1.3. Проведение повторных торгов в форме аукциона, открытом по составу участников и форме предложения цены, по принципу повышения цены, проводимом на электронной площадке оператора АО «Новые информационные сервисы», по адресу в сети Интернет: <https://nistr.ru/>.

3.1.4. Проведение торгов посредством публичного предложения открытых по составу участников и форме предложения цены, проводимых на электронной площадке оператора АО «Новые информационные сервисы», по адресу в сети Интернет: <https://nistr.ru/> (в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов).

3.2. Каждый последующий этап проводится, если имущество окажется не проданным по результатам предыдущего этапа.»

2. Внести изменения в пункт 7 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Павловой Елены Анатольевны, изложив его в следующей редакции: «Торги по продаже имущества Должника проводятся в электронной форме на электронной площадке: АО «Новые информационные сервисы», по адресу в сети Интернет: <https://nistr.ru/> (далее – Электронная площадка)».

Должник и его кредиторы не представили в материалы дела возражения относительно заявленного ходатайства.

Исследовав материалы дела, суд считает ходатайство финансового управляющего по утверждению положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника обоснованным и подлежащим удовлетворению на основании следующего.

Пунктом 1 ст. 213.25 Закона о банкротстве предусмотрено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного п. 3 ст. 213.25 Закона о банкротстве.

В силу п. 1 ст. 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества.

Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным ст.ст. 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

В п. 40 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве) граждан» разъяснено, что в соответствии с п. 1 ст. 213.26 Закона о банкротстве Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника-гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего.

Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным ст.ст. 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Имущество должников - индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан, предназначенное для осуществления ими предпринимательской деятельности, подлежит продаже в порядке, установленном Законом о банкротстве в отношении продажи имущества юридических лиц (п. 4 ст. 213.1 Закона о банкротстве).

В связи с этим, общие правила п. 1.1 ст. 139 Закона о банкротстве об одобрении порядка, условий и сроков продажи имущества собранием (комитетом) кредиторов применяются при рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан в случае продажи имущества, предназначенного для осуществления ими предпринимательской деятельности. Эти правила не применяются при продаже имущества, не предназначенного для осуществления должником предпринимательской деятельности, и при рассмотрении дел о банкротстве граждан - не индивидуальных предпринимателей и не имевших этого статуса ранее.

Сведениями о том, что выявленное финансовым управляющим имущество должника предназначено для осуществления предпринимательской деятельности в материалах дела не имеется.

Как следует из пункта 2 статьи 139 Закона о банкротстве, в случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

Возможность внесения изменений в ранее утвержденное судом предложение о порядке продажи имущества должника законом также допускается, поскольку на момент утверждения такого предложения конкурсный управляющий не может предусмотреть все обстоятельства, могущие возникнуть в ходе реализации имущества должника.

На основании изложенного, арбитражный суд удовлетворяет ходатайство финансового управляющего о внесении изменений в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Павловой Елены Анатольевны.

Руководствуясь ст.ст. 184, 185 и 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

о п р е д е л и л:

удовлетворить ходатайство финансового управляющего должника Павловой Елены Анатольевны (ИНН 253712199702, место рождения: г. Владивосток Приморского края; СНИЛС 058-499-585-35, дата рождения: 21.09.1974 года рождения, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д.7, кв.2) о внесении изменений в утвержденное судом 13.04.2022 Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

1. Внести изменения в пункт 3 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Павловой Елены Анатольевны изложив его в следующей редакции: «Сведения о составе имущества, форме торгов, форме представления предложений о цене имущества, о начальной цене его продажи, о сроках его продажи.

3.1. Продажа имущества должника, указанное ниже в таблице, подлежит реализации в следующем порядке:

3.1.1. Проведение первых торгов в форме аукциона, открытом по составу участников и форме предложения цены, по принципу повышения цены, проводимом на электронной площадке оператора АО «Новые информационные сервисы», по адресу в сети Интернет: <https://nistr.ru/>.

3.1.3. Проведение повторных торгов в форме аукциона, открытом по составу участников и форме предложения цены, по принципу повышения цены, проводимом на электронной площадке оператора АО «Новые информационные сервисы», по адресу в сети Интернет: <https://nistr.ru/>.

3.1.4. Проведение торгов посредством публичного предложения открытых по составу участников и форме предложения цены, проводимых на электронной площадке оператора АО «Новые информационные сервисы», по адресу в сети Интернет: <https://nistr.ru/> (в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов).

3.2. Каждый последующий этап проводится, если имущество окажется не проданным по результатам предыдущего этапа.»

2. Внести изменения в пункт 7 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Павловой Елены Анатольевны, изложив его в следующей редакции: «Торги по продаже имущества Должника проводятся в электронной форме на электронной площадке: АО «Новые информационные сервисы», по адресу в сети Интернет: <https://nistr.ru/> (далее – Электронная площадка)».

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения через Арбитражный суд Приморского края в Пятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

Р.Б. Алимова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство
Дата 23.12.2021 20:08:20
Кому выдана Алимова Рабиха Бакировна