

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Дубна

«____» 20 г.

Жасанов Егор Викторович (01.01.1987 г.р., место рождения: с. Изобильное Отрадненский район Краснодарский край, адрес места жительства: Краснодарский край, Курганинский район, ст. Михайловская, ул. К. Маркса, д. 12, ИНН 233910611410, СНИЛС 152-246-526-43), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Зворыкиной Яны Юрьевны, действующий на основании Решения Арбитражного суда Краснодарского края по Делу А32-45004/2018 от 05 апреля 2022 года, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Жасанова Егора Викторовича по лоту № ____: _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» ____ г. на электронной торговой площадке _____, размещенной на сайте _____ в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее _____._____._____. г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Жасанова Егора Викторовича, проводимых «__» _____._____._____. г. на ЭТП _____, лот № ___.».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Жасанов Егор Викторович (01.01.1987 г.р., место рождения: с. Изобильное Отрадненский район Краснодарский край, адрес места жительства: Краснодарский край, Курганинский район, ст. Михайловская, ул. К. Маркса, д. 12, ИНН 233910611410, СНИЛС 152-246-526-43)Задаток вносится денежными средствами по следующим реквизитам: ФИО получателя: Жасанов Егор Викторович Банк получателя: Доп.офис № 9040/00425 ПАО Сбербанк Расчётный счёт: 40817.810.3.4001.4731810 Кор/счёт банка: 30101810400000000225 БИК банка: 044525225 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 Юридический адрес банка: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19	
_____ Зворыкина Я.Ю.	