Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2022, поступившего на рассмотрение 16.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-140651000	
Кадастровый номер:	56:42:0228003:1384
Номер кадастрового квартала:	56:42:0228003
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 72-бн-б/к-703/75
Местоположение:	Оренбургская область, г Новотроицк, ул Зинина, д 1, кв 55
Площадь:	44.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1127948.2
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:42:0228003:131
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-140651000	
Кадастровый номер:	56:42:0228003:1384

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Кальницкий Владимир Александрович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-140651000	
Кадастровый номер:	56:42:0228003:1384

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Часовитина Инна Владимировна, 31.08.1979, Оренбургская область, г. Новотроицк, Российская Федерация, СНИЛС 060-743-325 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия № выдан
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/4 56-56/007-56/007/150/2016-2848/1 01.12.2016 11:10:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Часовитин Максим Александрович, 31.03.2009, , Российская Федерация, Свидетельство о рождении серия №, выдан ,
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/4 56-56/007-56/007/150/2016-2845/3 01.12.2016 11:10:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Часовитин Кирилл Александрович, 21.03.2002, , Российская Федерация, Паспорт гражданина Российской Федерации серия № выдан
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/4 56-56/007-56/007/150/2016-2845/2 01.12.2016 11:10:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-140651000	
Кадастровый номер:	56:42:0228003:1384

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Часовитин Александр Анатольевич, 03.08.1974, Паспорт гражданина Российской Федерации серия № , выдан
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 1/4 56-56/007-56/007/150/2016-2844/1 01.12.2016 11:06:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

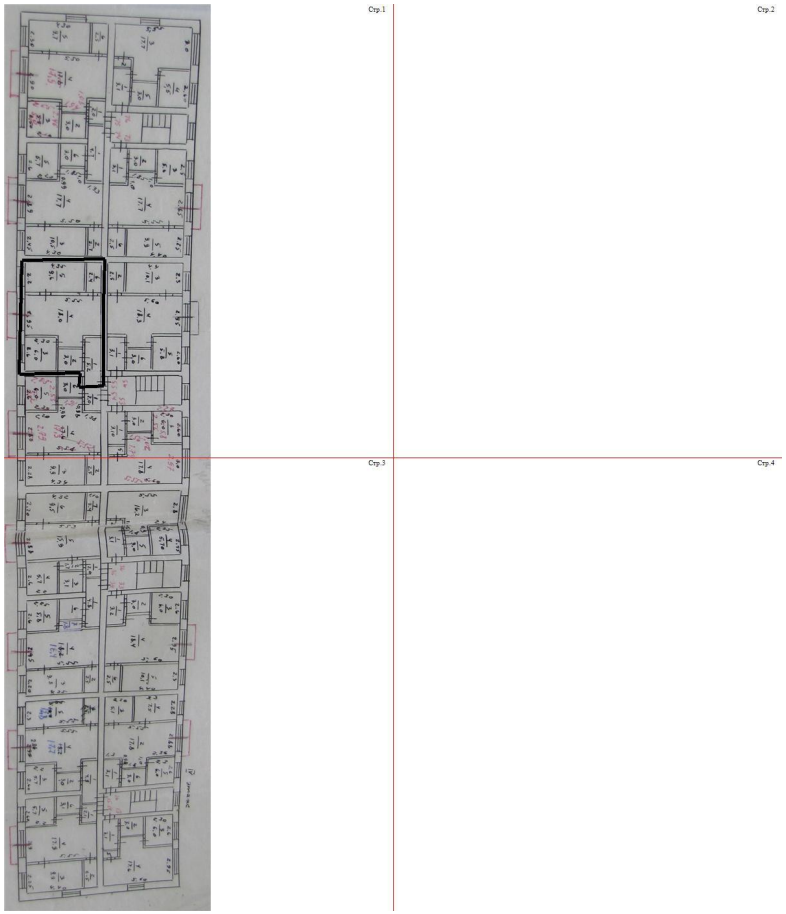
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-140651000	
Кадастровый номер: 56:42:0228003:1384	Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

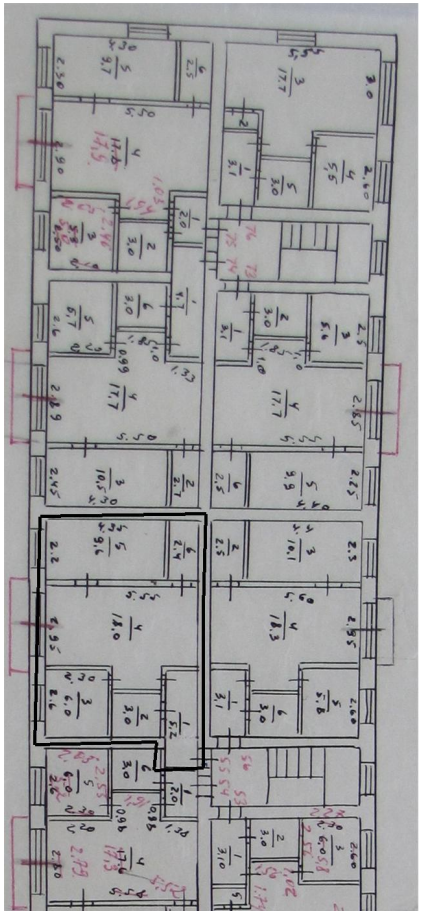
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-140651000	
Кадастровый номер: 56:42:0228003:1384	Номер этажа (этажей): 4



Стр.1

Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.