1000000536_3199478

АРБИТРАЖНЫЙ СУД МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ул. Академика Книповича, д. 20, г. Мурманск, 183038
http://murmansk.arbitr.ru/

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об утверждении положения
о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника

г. Мурманск Дело №А42-231-3/2022
«11» октября 2022 года

Судья Арбитражного суда Мурманской области Гоман М.В., протокола судебного заседания помощником судьи Грищенко Е.А., рассмотрев в судебном заседании заявление финансового управляющего гражданина Винокурова Сергея Викторовича (19.02.1970 года рождения, уроженец с. Коковичи Лодейнопольского района Ленинградской области, зарегистрирован по адресу: Мурманская область, г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 15А, кв. 34, ИНН 510802339969, СНИЛС №116-170-538-28) Демидова Антона Викторовича об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника
заинтересованное лицо: Винокурова Лейла Николаевна
при участии в судебном заседании представителей: не участвовали,

установил:

определением суда от 14.01.2022 возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) гражданина Винокурова Сергея Викторовича (далее – должник).

Решением от 28.03.2022 (резолютивная часть вынесена 22.03.2022) должник признан банкротом, в отношении него введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим утвержден Демидов Антон Викторович, член Союза «Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих».

Сообщение финансового управляющего о введении в отношении должника процедуры реализации и установлении срока для предъявления требований кредиторов опубликовано в официальном органе – газете «Коммерсантъ» №57(7258) от 02.04.2022 (номер публикации 77232601893).

Срок реализации имущества гражданина продлён до 02.03.2023.

15.08.2022 в адрес суда обратился финансовый управляющий имуществом должника Демидов А.В. (далее – заявитель) с заявлением об утверждении судом в порядке статьи 213.26 Закона о банкротстве Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника (далее – Положение о торгах) – гражданина Винокурова С.В., утверждении начальной продажной цены подлежащего реализации имущества должника.

Судебное заседание по рассмотрению заявления отложено на 11.10.2022, о чем лица, участвующие в деле, в силу статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) считаются извещенными надлежащим образом.

Финансовый управляющий, должник в судебном заседании не участвовали, каких-либо ходатайств не заявили.

В порядке статьи 156 АПК РФ судебное заседание проведено в отсутствие лиц, участвующих в деле.

Суд, рассмотрев ходатайство финансового управляющего, пришел к следующему.

В ходе проведения процедуры реализации имущества должника финансовым управляющим выявлено и включено в конкурсную массу, для целей последующей реализации, следующее имущество должника:

Лот № 1 – транспортное средство, модель: МИЦУБИСИ ПАДЖЕРО, Тип ТС: легковой универсал, категория: В, год изготовления: 2008 г., цвет кузова: белый, ПТС: 51 ОР 195098, VIN: JMYLRV93W8J728964. Начальная цена Лота № 1 – 703 150,00 руб.

Лот № 2 – объект недвижимости: помещение, кадастровый номер: 51:12:0020302:1674, назначение объекта недвижимости: жилое, адрес: Мурманская обл, г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 15а, кв. 34, площадь: 36 м2, общая долевая собственность, доля в праве ½. Начальная цена Лота № 2 – 437 500,00 руб.

Лот № 3 – транспортное средство: марка, модель: 7197-0000010-01, Тип ТС: прицеп к легковому автомобилю, категория: прицеп/D1, год изготовления: 2019 г., СТС: 99 12 708453, ПТС: 48 РК 765210, VIN: XKZ71971AK0009137. Начальная цена Лота № 3 – 59 999,40 руб.

К участию в деле в качестве заинтересованного лица привлечена супруга должника Винокурова Лейла Николаевна.

Как разъяснено в пункте 7 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 25.12.2018 № 48 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями формирования и распределения конкурсной массы в делах о банкротстве граждан» в деле о банкротстве гражданина-должника, по общему правилу, подлежит реализации его личное имущество, а также имущество, принадлежащее ему и супругу (бывшему супругу) на праве общей собственности (пункт 7 статьи 213.26 Закона о банкротстве, пункты 1 и 2 статьи 34, статья 36 СК РФ). Вместе с тем супруг (бывший супруг), полагающий, что реализация общего имущества в деле о банкротстве не учитывает заслуживающие внимания правомерные интересы этого супруга и (или) интересы находящихся на его иждивении лиц, в том числе несовершеннолетних детей, вправе обратиться в суд с требованием о разделе общего имущества супругов до его продажи в процедуре банкротства (пункт 3 статьи 38 СК РФ). Данное требование подлежит рассмотрению судом общей юрисдикции с соблюдением правил подсудности. К участию в деле о разделе общего имущества супругов привлекается финансовый управляющий. Все кредиторы должника, требования которых заявлены в деле о банкротстве, вправе принять участие в рассмотрении названного иска в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора (статья 43 ГПК РФ). Подлежащее разделу общее имущество супругов не может быть реализовано в рамках процедур банкротства до разрешения указанного спора судом общей юрисдикции. При рассмотрении дел о банкротстве судам следует учитывать, что супруг должника подлежит привлечению к участию в обособленных спорах, в рамках которых разрешаются вопросы, связанные с реализацией их общего имущества.

Винокурова Лейла Николаевна возражений относительно реализации указанного имущества в деле о банкротстве на условиях представленного Положения в материалы дела не представила.

Согласно части 1 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве.

В силу части 1 статьи 139 Закона о банкротстве в положении о продаже имущества должника надлежит включать сведения о составе имущества, о сроках его продажи, о форме торгов (аукцион или конкурс), об условиях конкурса (в случае, если продажа имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

Изучив представленное Положение, суд полагает, что его содержание не противоречит требованиям статей 110, 111, 139 Закона о банкротстве.

Частью 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу, в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Решение финансового управляющего об установлении начальной продажной цены обозначенного выше имущества лицами, участвующими в деле, не оспорено, доказательств недостоверности определенной финансовым управляющим начальной продажной цены имущества должника, несоответствия последней текущей рыночной конъюнктуре в отношении объектов-аналогов с учетом принципа территориальности не представлено.

Обстоятельств, препятствующих принятию судом начальной продажной цены, не выявлено.

Исследовав представленное Положение, суд установил, что оно содержит все необходимые сведения, предусмотренные частью 1 статьи 139 Закона о банкротстве, не противоречит законодательству, не содержит условий, нарушающих права и интересы кредиторов должника.

Каких-либо возражений против утверждения судом Положения от должника, кредиторов должника в материалы дела не поступило.

При таких обстоятельствах, учитывая отсутствие разногласий сторон, суд пришел к выводу, что Положение подлежит утверждению.

Руководствуясь статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве), статьями 184–188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

определил:

заявление финансового управляющего Демидова Антона Викторовича удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке и условиях реализации имущества должника – гражданина Винокурова Сергея Викторовича - в редакции, предложенной финансовым управляющим.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Тринадцатом арбитражном апелляционном суде в десятидневный срок со дня вынесения.

Судья М.В. Гоман

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство
Дата 28.12.2021 4:57:22
Кому выдана Гоман Мария Владимировна