

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Логинова, д. 17, г. Архангельск, 163000, тел. (8182) 420-980, факс (8182) 420-799

E-mail: info@arhangelsk.arbitr.ru, <http://arhangelsk.arbitr.ru>**ОПРЕДЕЛЕНИЕ
(резольтивная часть)**

г. Архангельск

Дело № А05-9858/2020

от 13 сентября 2022 года

Арбитражный суд Архангельской области, руководствуясь статьями 184, 185, 223, 224 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Установить начальную продажную цену имущества должника Рашева Олега Юрьевича:

- здание магазина общей площадью 500,00 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.2 с кадастровым номером 29:04:020504:327 и земельный участок общей площадью 990 +/-11 кв.м. (под зданием магазина) по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:258 – 17 000 000 руб.;

- земельный участок общей площадью 1714 +/-16 кв.м. по адресу: в 11 метрах по направлению на юго-восток от ориентира здание, расположенного Архангельская обл., Холмогорский рон, МО «Холмогорское» с. Холмогоры, ул. Набережная им. Гончаровского, д. 21 с кадастровым номером 29:19:161912:46 – 4 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 58,80 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.3, кв. 7 с кадастровым номером 29:04:020504:296 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1295 кв.м., расположенный по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:259 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:296 – 2 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 58,60 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.3, кв. 12 с кадастровым номером 29:04:020504:295 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1295 кв.м., расположенный по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:259 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:295 – 2 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 58,30 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.4, кв. 1 с кадастровым номером 29:04:020504:275 – 2 000 000 руб.;

- [illegible]

- квартира общей площадью 40,30 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.5, кв. 11 с кадастровым номером 29:04:020504:287 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1286 +/-13 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с

- квартира общей площадью 58,00 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.6, кв. 6 с кадастровым номером 29:04:020504:320 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1377 +/-13 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с

кадастровым номером 29:04:020504:304 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:320 – 2 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 58,00 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.6, кв. 7 с кадастровым номером 29:04:020504:314 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1377 +/-13 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:304 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:314 – 2 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 40,10 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.6, кв. 8 с кадастровым номером 29:04:020504:315 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1377 +/-13 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:304 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:315 – 2 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 40,30 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.6, кв. 9 с кадастровым номером 29:04:020504:316 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1377 +/-13 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:304 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:316 – 2 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 40,10 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.6, кв. 10 с кадастровым номером 29:04:020504:317 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1377 +/-13 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:304 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:317 – 2 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 40,30 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.6, кв. 11 с кадастровым номером 29:04:020504:318 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1377 +/-13 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:304 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:318 – 2 000 000 руб.;

- квартира общей площадью 58,30 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова, дом 206, корп.6, кв. 12 с кадастровым номером 29:04:020504:313 и доля в праве собственности на земельный участок общей площадью 1377 +/-13 кв.м. по адресу: Архангельская обл., Виноградовский р-он, МО «Березниковское», п. Березник, ул. П. Виноградова с кадастровым номером 29:04:020504:304 пропорционально размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 29:04:020504:313 – 2 000 000 руб.

Утвердить положение о порядке, условиях и о сроках реализации имущества в редакции, представленной в суд 07.09.2022.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Архангельской области.

Судья

М.В. Липонина

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 17.12.2021 6:18:07

Кому выдана Липонина Мария Владимировна