

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
19.11.2022 № 99/2022/506449108			
Кадастровый номер:		50:49:0010201:1897	

Номер кадастрового квартала:	50:49:0010201
Дата присвоения кадастрового номера:	2018-10-10
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	143180 Московская область , г Звенигород , кв-л Введенское, д 1Б
Площадь:	40.9
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2301725.21

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
19.11.2022 № 99/2022/506449108			
Кадастровый номер:		50:49:0010201:1897	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:49:0010201:1744
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Воронков Кирилл Владимирович №50-12-786

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
19.11.2022 № 99/2022/506449108			
Кадастровый номер:		50:49:0010201:1897	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.

Раздел 2

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
19.11.2022 № 99/2022/506449108			
Кадастровый номер:		50:49:0010201:1897	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Лукошков Виктор Геннадьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:49:0010201:1897-50/010/2018-1 от 14.11.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	22.03.2019	
	номер государственной регистрации:	50:49:0010201:1897-50/001/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "СОВКОМБАНК", ИНН: 4401116480	
	основание государственной регистрации:	'Договор залога (ипотеки)' №КФ-0463/19-3 от 20.03.2019	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	