

ПРОЕКТ

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. _____

«____» _____ 2022 г.

Долгополов Дмитрий Александрович, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Морозова Максима Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 27.10.2021 г. (резольютивная часть объявлена 27.10.2021 г.) по делу № А57-20981/2021, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль, марка: SSANG YONG, модель: KYRON II, год изготовления: 2010, цвет: КРАСНЫЙ (БОРДОВЫЙ), VIN: Z8US0A1KSB0008988, изготовитель (страна): ООО Соллерс Дальний Восток (Россия), модель двигателя: 664950, тип двигателя: Дизельный на дизельном топливе, двигатель №: 10539495, мощность двигателя, л. с. (кВт): 141 (104), рабочий объем двигателя, куб. см: 1998, шасси (рама) № KPTS0A1KSAP137950, кузов №: Z8US0A1KSB0008988, экологический класс: ТРЕТИЙ, разрешенная максимальная масса 2530 кг, масса без нагрузки 2001 кг, организация-изготовитель ТС: ООО Соллерс Дальний Восток (Россия). На транспортном средстве имеются повреждения в виде вмятины на корпусе ТС. мелкие царапины.

1.2. На Имущество зарегистрировано ограничение (обременение) права: Данное транспортное средство находится в залоге ООО Банк Оранжевый ИНН 3803202000 по кредитному договору № 0001943/001-20 от 12.11.2020 г.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Продавца, состоявшихся _____. на электронной торговой площадке АО «Новые информационные сервисы», размещенной на сайте в сети Интернет <https://nistr.ru/>.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Покупатель гарантирует, что на дату подписания настоящего договора, имущество указанное в пункте 1.1 договора, покупателем осмотрено до даты подачи заявки на участие в торгах и на дату подписания настоящего договора имущество (по внешнему виду, комплектации, рабочему состоянию и другим параметрам) указанное в пункте 1.1 договора соответствует требованиям и ожиданиям покупателя, и после оплаты суммы договора покупатель обязуется подписать передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. __ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. __ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. ___ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: Россия, Саратовская обл., г. Пугачев, ул. Садовая, дом 67 и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Саратовской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Долгополов Дмитрий Александрович дата рождения: 18.09.1977 место рождения: с. Родионовка Кр. Партизанского р-на Саратовской обл. СНИЛС: 067-032-835 54 ИНН 644501589883 регистрация по месту жительства: 413720, Саратовская область, г. Пугачев, ул. Садовая, д.67 Банковские реквизиты: р/с 40817810850157098334 в ПАО Совкомбанк центральный, к/с 30101810150040000763, БИК 045004763 ИНН банка	

4401116480, получатель Долгополов Дмитрий Александрович	
Финансовый управляющий Долгополова Дмитрия Александровича _____ М. Н. Морозов	 _____