

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

в счет обеспечения оплаты имущества ОАО «Зарайскхлебопродукт», приобретаемого на открытых торгах

г. Москва

«___» _____ 2022 г.

ОАО «Зарайскхлебопродукт» (ОГРН 1025001718939) в лице конкурсного управляющего Красильникова Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 01.10.2019 г. по делу № А 41-293/2018 и Определения Арбитражного суда Московской области от 20.12.2019 г. по делу № А 41-293/2018, именуемое в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и _____, действующ _____ на основании _____, именуемый в дальнейшем Претендент на участие в торгах, с другой, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Продавца задаток в размере 10 % (Десять процентов) от начальной цены соответствующего лота № _____ в счет обеспечения оплаты приобретаемого в сети Интернет на ЭТП АО «Новые информационные сервисы» по адресу: www.nistp.ru на открытых электронных торгах имущества ОАО «Зарайскхлебопродукт» (ОГРН 1025001718939), включенного в указанный лот:

При оплате задатка для участия в торгах необходимо указать номер лота, по которому оплачивается задаток, и код торгов, присвоенный электронной торговой площадкой. Не допускается оплата задатка для участия в торгах по двум или более лотам одним платежом.

1.2. Имущество ОАО «Зарайскхлебопродукт» (ОГРН 1025001718939), включенное в лот № _____, принадлежит ОАО «Зарайскхлебопродукт» на праве собственности.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на указанный ниже специальный банковский счет для приема задатков до подачи заявки.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем открытых торгов в срок не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения Организатором торгов протокола об итогах торгов заключить с продавцом договор купли-продажи, по приобретению указанного в п. 1.1 настоящего договора имущества, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

При отказе Претендента от заключения в установленный информационным сообщением срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки в срок не позднее 3-х дней до окончания срока приема заявок, вернуть задаток в 5-дневный срок со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с открытых торгов вернуть задаток в 5-дневный срок со дня принятия решения об отмене открытых торгов.

2.2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в открытых торгах вернуть задаток в 5-дневный срок со дня подписания протокола.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются после исполнения ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия - рассматриваются в Арбитражном суде Московской области

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, а другой - у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Продавец: ОАО « Зарайскхлебопродукт » (ОГРН 1025001718939, ИНН 5014000338 , место нахождения : 140600, Московская область, г. Зарайск, ул. Московская, 24). Фактический адрес: 140600, Московская область, г. Зарайск, ул. Московская, 24 Реквизиты для перечисления задатков: получатель – ОАО «Зарайскхлебопродукт» (ИНН 5014000338). Специальный счет по приему задатков для участия в торгах № 40702810940000105004 в ПАО Сбербанк, г. Москва , БИК 044525225, к/с № 30101810400000000225.

Претендент: _____

ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Продавца:
Конкурсный управляющий
ОАО «Зарайскхлебопродукт»
Красильников С.В.

М.П.



Претендент: _____