* 1. На торги выставляется следующее имущество Должника (Лоты №№ 1 - 5):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ Лота** | **Наименование** | **Кадастровый номер** | **Инв. номер бух. учета** | **Площадь, кв.м.** | **Стоимость, руб.** | **Сведения об обременении** | **Начальная цена продажи, руб.** |
| 1 | Нежилое помещение по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, 252, пл. 180,7 м2, кад. № 72:23:0231001:1291 | 72:23:0231001:1291 | 00000489 | 180,7 | 5 143 977,00 | Залог АО «БМ-Банк» | 8 005 831,32 |
| 38/1000 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок (пл. 11212 м2) по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, д.252, строение кад. №1972:23:0231001:55 | 72:23:0231001:55 | 00000345 | 38/1000 долей в праве общей | 2 813 428,32 |
| Волоконно-оптическая линия связи (серверная) | - | 00000341 | - | 28 864,00 | Незалоговое имущество |
| Система контроля доступа (ул. Республики, д.252) | - | 00000426 | - | 6 295,00 |
| Система вентиляции (1 эт. здания по адресу: ул. Республики, 252) | - | 00000390 | - | 7 936,00 |
| Охранно-пожарная сигнализация (ул. Республики, д.252, 1эт.) | - | 00000353 | - | 5 331,00 |
| 2 | Нежилое помещение по адресу:  г. Тюмень, ул. Республики, 252  пл. 199,6 м2, кад. №  72:23:0231001:1292 | 72:23:0231001:1292 | 00000490 | 199,6 | 5 593 808,00 | Залог АО «БМ-Банк» | 8 703 386,68 |
| 42/1000 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок (пл. 11212 м2) по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, д.252, строение кад. №1972:23:0231001:55 | 72:23:0231001:55 | 00000345 | 42/1000 долей в праве общей | 3 109 578,68 |
| 3 | Нежилое помещение по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, 250б, 3  эт., пл. 28,4 м2, кад. №  72:23:0231001:747 | 72:23:0231001:747 | 00000470 | 28,4 | 1 366 055,00 | Залог АО «БМ-Банк» | 27 975 832,00 |
| Нежилое помещение по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, 250б, 3  эт., пл. 303,1 м2, кад. №  72:23:0231001:787 | 72:23:0231001:787 | 00000469 | 303,1 | 11 541 041,00 |
| Нежилое помещение по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, 250б, 3  эт., пл. 397,8 м2, кад. №  72:23:0231001:793 | 72:23:0231001:793 | 00000468 | 397,8 | 14 711 526,00 |  |
| Структурированная кабельная система | - | 00000012 | - | 189 197,00 | Незалоговое имущество |
| Турникет PERCo-K - электронная проходная | - | 00000050 | - | 33 174,00 |
| Система фильтрации воды | - | 00000186 | - | 4 570,00 |
| Система контроля доступа (ул. Республики, д.250 Б) | - | 00000451 | - | 11 286,00 |
| Система водоочистки\* | - | 00000414 | - | 14 257,00 |
| Система видеонаблюдения | - | 00000051 | - | 16 859,00 |
| Система пожарной сигнализации | - | 00000131 | - | 12 357,00 |
| Волоконно-оптическая линия связи | - | 00000368 | - | 75 510,00 |
| 4 | Нежилое помещение по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, 250б, 4  эт., пл. 733,4 м2, кад. №  72:23:0231001:408 | 72:23:0231001:408 | 00000473 | 733,4 | 25 450 844,00 | Залог АО «БМ-Банк» | 25 630 684,00 |
| Структурированная кабельная система | - | 00000248 | - | 179 840,00 | Незалоговое имущество |
| 5 | Нежилое помещение по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, 250б, 6  эт., 258,3 м2, кад. №  72:23:0231001:406 | 72:23:0231001:406 | 00000471 | 258,3 | 10 001 538,00 | Залог АО «БМ-Банк» | 28 012 050,00 |
| Нежилое помещение по адресу: г. Тюмень, ул.  Республики, 250б, 6 эт., пл. 36,3 м2, кад.  № 72:23:0231001:789 | 72:23:0231001:789 | 00000472 | 36,3 | 1 701 323,00 |
| Нежилое помещение по адресу: г. Тюмень, ул.  Республики, 250б, 6 эт., пл. 442,2 м2, кад.  № 72:23:0231001:790 | 72:23:0231001:790 | 00000467 | 442,2 | 16 173 532,00 |
| Структурированная кабельная система (6 этаж, правое крыло) | - | 00000108 | - | 72 733,00 | Незалоговое имущество |
| Структурированная кабельная система (6 этаж, левое крыло) | - | 00000135 | - | 58 999,00 |
| Узел учета эл/энергии | - | 00000044 | - | 3 925,00 |