

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов: <u>  </u>
<b>02.02.2022 № 99/2022/447178663</b>			
Кадастровый номер:	<b>50:15:0000000:154242</b>		

Номер кадастрового квартала:	50:15:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	2020-02-14
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	143930 Московская область , г Балашиха , мкр Салтыковка, ул Школьная, д 11, кв 71,Российская Федерация, городской округ Балашиха
Площадь:	24.3
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 6
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2043677.14

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
<b>02.02.2022 № 99/2022/447178663</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:15:0000000:154242</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:15:0000000:154236
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Копылова Ольга Валентиновна №77-13-218

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u><b>1</b></u>	Всего листов раздела <u><b>1</b></u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
<b>02.02.2022 № 99/2022/447178663</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:15:0000000:154242</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	: Лит Д Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимы е для заполнения раздела 9 отсутствуют.

Раздел 2

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u><b>2</b></u>	Всего листов раздела <u><b>2</b></u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
<b>02.02.2022 № 99/2022/447178663</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:15:0000000:154242</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Лукашина Татьяна Григорьевна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:15:0000000:154242-50/110/2020-1 от 02.11.2020		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3. 3.1.1.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	19.02.2021	
	номер государственной регистрации:	50:15:0000000:154242-50/110/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 180 месяцев с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480	
	основание государственной регистрации:	'Договор залога (ипотеки)' №КФ-62200/21-3 от 11.02.2021	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		