**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 01**

город Москва « » 2021 года

**Общество с ограниченной ответственностью «МарисТРАНС»** в лице конкурсного управляющего Пронюшкина Дмитрия Юрьевича, действующей на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 31.05.2021 по делу № А40-254479/2016 179-324Б, именуемое в дальнейшем «Продавец»,

и **,** именуемый вдальнейшем «Покупатель»,

вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество (далее – имущество):

1) Мерседес-Бенц Actros 4141K, год выпуска 2012, VIN: Z9M9323155G643108, государственный регистрационный знак T145MH750 (грузовой самосвал);

2) Вилтон NW, год выпуска 2012, VIN: SUDNW000000029747, государственный регистрационный знак BX0497 77 (прицеп);

3) Митсубиси ASX 1.8, год выпуска 2010, VIN: JMBXTGA3WBZ002597, государственный регистрационный знак O338EX197 (легковая автомашина).

Имущество приобретено на торгах на ЭТП «Новые информационные сервисы» (www.nistp.ru), код торгов №

1.2. Имущество находится на ответственном хранении у Индивидуального предпринимателя Кулакова Алексея Анатольевича (ИНН 773406268907, ОГРНИП: 319774600331096) на основании Договора хранения транспортных средств №2-08/2020 от «14» октября 2020 года.

1.3. Покупатель ознакомлен со всеми характеристиками Имущества, в том числе путем ознакомления с Отчетом оценщика № ЧПО-1/Ми-2021-1 от «21» января 2021 года, прикрепленным к сообщению на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве № 6323170 от 12.03.2021.

1.4. Покупатель осведомлен, что имущество на момент заключения настоящего договора находится в залоге у Банка ВТБ (ПАО) (ОГРН 1027739609391) по Договору залога № 31-032/18/1051-14-ДЗ/1048 от 28.08.2014, № 4201-5762/18/783-15-ДЗ/1048 от 31.08.2015.

1.5. Залог Банка ВТБ (ПАО) на имущество прекращается с момента приобретения покупателем имущества, на основании абз. 6 п. 5 ст. 18.1 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ.

1.6. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.7. Настоящий договор заключен в соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов №

**2. Цена и порядок расчетов**

2.1. Имущество продается по ЦЕНЕ рублей 00 копеек (НДС не облагается).

2.2. Оплата в соответствии с настоящим договором должна быть осуществлена в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего договора по реквизитам расчетного (залогового) счета Продавца, указанным в разделе 9 настоящего договора.

2.3. Внесенная Покупателем сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей для участия в торгах засчитывается Продавцом в счет оплаты имущества.

2.4. Оставшаяся часть цены договора в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей уплачивается Покупателем в соответствии с п. 2.2 настоящего договора.

**3. Порядок приема-передачи**

3.1. Продавец обязуется передать Покупателю имущество и всю имеющуюся к нему документацию не позднее 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты стоимости имущества в размере и порядке, определенными п.п. 2.1-2.14 настоящего договора.

3.2. Передача имущества производится в месте его нахождения, указанного в п. 1.2 настоящего договора, и подтверждается составлением и подписанием уполномоченными представителями Сторон Акта приема-передачи. Акт приема-передачи с момента его подписания является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3.Покупатель приобретает право собственности на имущество после его передачи Покупателю.

3.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества переходит к Покупателю после передачи имущества и подписания сторонами акта приема-передачи.

3.5. Все расходы, связанные с передачей, транспортировкой, монтажом, проведением иных действий, связанных с переходом права собственности на имущество, относятся на Покупателя.

**4. Заверения сторон**

4.1. Лица, подписывающие настоящий договор, подтверждают, что они не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.

4.2. Покупатель гарантирует, что получено согласие на совершение сделки, если такое согласие требуется в соответствии с законодательством РФ.

**5. Ответственность сторон**

5.1. Во всех случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если исполнение (надлежащее исполнение) оказалось невозможным вследствие непреодолимый силы, под которой понимается, в том числе запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, землетрясения, наводнения, пожары.

**6. Изменение и расторжение договора**

6.1. Любые изменения и дополнения условий настоящего Договора составляются в письменной форме, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. Одностороннее изменение условий договора либо односторонний отказа от исполнения обязательств по договору не допускается.

**7. Форма сделки**

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны.

**8. Разрешение споров**

8.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства РФ.

8.2. Стороны принимают все возможные меры для урегулирования возникающих между ними споров путем переговоров. При недостижении согласия споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

**9. Реквизиты**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Покупатель:** | | **Продавец:**  **ООО «МарисТРАНС»** |
| ОГРНИП  ИНН | | ОГРН 5067746383898,  ИНН/КПП7708610648/774301001  Адрес для корреспонденции:  109029, г. Москва, а/я 32  Банковские реквизиты  р/с 40702810402051004132,  в ПАО «БАНК УРАЛСИБ», БИК 044525787, к/с 30101810100000000787 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  (подпись) (Фамилия И. О.)  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.  М. П. |  | Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.Ю. Пронюшкин/  (подпись) (Фамилия И. О.)  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.  М. П. |

**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**

город Москва « » 2021 года

**Общество с ограниченной ответственностью «МарисТРАНС»** в лице конкурсного управляющего Пронюшкина Дмитрия Юрьевича, действующей на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 31.05.2021 по делу № А40-254479/2016 179-324 «Б», именуемое в дальнейшем «Продавец»,

и **,** именуемый вдальнейшем «Покупатель»,

вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял и оплатил следующее имущество (далее – имущество):

1) Мерседес-Бенц Actros 4141K, год выпуска 2012, VIN: Z9M9323155G643108, государственный регистрационный знак T145MH750 (грузовой самосвал);

2) Вилтон NW, год выпуска 2012, VIN: SUDNW000000029747, государственный регистрационный знак BX0497 77 (прицеп);

3) Митсубиси ASX 1.8, год выпуска 2010, VIN: JMBXTGA3WBZ002597, государственный регистрационный знак O338EX197 (легковая автомашина).

3. Покупатель осуществил осмотр имущества, указанного в п. 1 настоящего Акта приема-передачи. Претензий по его состоянию к Продавцу не имеет.

4. Продавец подтверждает, что получил от Покупателя денежные средства в размере, указанном в п.п. 2.1. Договора купли-продажи № 1 от «\_\_\_\_» 2021 года.

5. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны.

**6. Реквизиты**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Покупатель:** | | **Продавец:**  **ООО «МарисТРАНС»** |
| ОГРН  ИНН/КПП | | ОГРН 5067746383898,  ИНН/КПП 7708610648/774301001  Адрес для корреспонденции:  109029, г. Москва, а/я 32  Банковские реквизиты  р/с 40702810402051004132,  в ПАО «БАНК УРАЛСИБ», БИК 044525787, к/с 30101810100000000787 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  (подпись) (Фамилия И. О.)  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.  М. П. |  | Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.Ю. Пронюшкин/  (подпись) (Фамилия И. О.)  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.  М. П. |