

Договор купли-продажи имущества (проект)

г. Иркутск

«__» _____ 2021 г.

Акционерное общество «Мособлфармация» (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Шпака Александра Анатольевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Иркутской области от 23.09.2020 года по делу № А19-1390/2020, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____, именуемое (ый, ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и своевременно оплатить следующее имущество: _____

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Цена указанного в п. 1.1 настоящего договора товара составляет _____ рублей. Цена установлена по результатам проведенного «__» _____ 20__ г. аукциона (с закрытой формой подачи предложений о цене), является окончательной и изменению не подлежит.

2.1.1. Задаток в сумме _____ рублей, внесенный на счет Организатора торгов идет в зачет выкупной стоимости имущества, в связи с чем Покупателю надлежит доплатить за имущество _____ рублей в срок не позднее 30ти календарных дней с момента подписания настоящего договора.

2.2. Покупатель обязуется оплатить указанную в п.2.1 настоящего договора сумму в течение тридцати дней с даты проведения торгов.

При нарушении указанного срока с покупателя взыскивается неустойка в размере 0,1% от цены по договору, а по истечении десятидневного срока, договор с просрочившим покупателем расторгается в одностороннем порядке, при этом сумма задатка покупателю не возвращается.

3. Передача имущества

3.1. Продавец обязан передать товар Покупателю по Акту приема-передачи в течение 5-ти дней с момента внесения на счет Продавца Покупателем денежной суммы, установленной в п.2.1 настоящего договора, а также произвести все действия достаточные для внесения изменений о собственнике имущества в ГИБДД.

3.2. Право собственности на имущество переходит к Покупателю с момента передачи имущества по подписываемому акту приемки-передачи.

Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах – по одному для каждой из сторон.

4. Реквизиты и подписи сторон

Продавец:

АО «Мособлфармация»
Юридический адрес: 142155, МОСКОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, Г. ПОДОЛЬСК, УЛ. КРАСНАЯ
(ЛЬВОВСКИЙ МКР.), Д. 1
Почтовый адрес: 664011, г. Иркутск, а/я 24
р/с 40702810166000000998
в ИРФ «Россельхозбанк» (ОАО)
к/с 30101810700000000700
БИК 042520700
ИНН 5074114509
ОГРН 1105074004331

Покупатель:

Подписи сторон:

Продавец: _____

/Шпак А.А.



Покупатель: _____

_____/_____/_____