

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Нижний Новгород

« ____ » _____ 2020г.

Финансовый управляющий должника – Ильина Вадима Борисовича (06.05.1970 года рождения, место рождения пос. Рафаловка Владимирецкого района Ровенской области Республики Украина, ИНН 744914048790, СНИЛС 027-864-032 66), Абдулина Наиля Шафиуллиновна (ИНН 525603728966, СНИЛС 048-495-612-98, адрес для корреспонденции 603024, г. Нижний Новгород, а/я 14, член Ассоциации "РСОПАУ" - Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" (119121, г. Москва, пер. Неопалимовский 2-й, д.7, п.1, ИНН 7701317591, ОГРН 1027701018730, номер в реестре 619, телефон +7 910-101-95-43, e-mail arbitr.52nn@yandex.ru), действующий на основании решения Решением Арбитражного суда Челябинской области от 13.08.2019 г. по делу № А76-27653/2018 о признании несостоятельным (банкротом), именуемый в дальнейшем «Организатор», и _____, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующего на основании, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1 Претендент с целью участия в аукционе (Далее – Торги) вносит на счет **организатора торгов**, указанный в настоящем Договоре, задаток в размере _____ **руб. коп.** (далее – «Задаток»), что составляет 10% от начальной цены Лота, указанной в объявлении.

1.2 Задаток вносится в целях обеспечения исполнения Претендентом обязательств по оплате Имущества, включенного в Лот, в случае признания его победителем Торгов.

Статья 2. Порядок Оплаты Задатка.

2.1 . Задаток вносится единой суммой на счет организатора торгов: Номер счета: Номер счета получателя – 40817810504980759786, Банк – АО «Альфа-Банк», г.Москва, Корр.счет – 30101810200000000593, ИНН банка 7728168971, КПП банка 770801001, БИК 044525593. Получатель Абдулина Наиля Шафиуллиновна. Задаток вносится не позднее даты окончания срока приема заявок, указанной в объявлении, и считается внесенным с момента зачисления суммы Задатка на счет. В назначении платежа необходимо указывать: Код торгов, период снижения цены, номер лота и наименование должника.

2.2 Претендент настоящим соглашается, что в случае если сумма Задатка не поступит в полном объеме на счет организатора торгов в установленные сроки, обязательства Претендента по внесению Задатка будут считаться неисполненными, и Претендент не допускается к участию в Торгах.

2.3 Претендент не вправе распоряжаться суммой Задатка, в том числе, не вправе требовать от Организатора перечисления суммы Задатка на какой-либо иной банковский счет.

2.4 На сумму Задатка, внесенного Претендентом в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

Статья 3. Условия и Порядок Распоряжения Суммой Задатка

3.1 В случае если Претендент отзывает свою заявку на участие в Торгах, до даты окончания приема заявок, Организатор обязуется вернуть сумму Задатка на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки.

3.2 В случае если Претендент не допущен к участию в Торгах, Организатор обязуется вернуть сумму Задатка на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Торгов.

3.3 В случае если Претендент не признан победителем Торгов, Организатор обязуется вернуть сумму Задатка на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Торгов.

3.4 В случае если Претендент, признанный победителем Торгов, уклоняется от подписания протокола о результатах открытых торгов или договора купли-продажи имущества (далее – «Договор купли-продажи») или в течение 30 (тридцати) дней после подписания Протокола о результатах открытых торгов и Договора купли-продажи не произвел окончательный платеж по Договору купли-продажи, сумма Задатка не подлежит возврату Претенденту и удерживается Организатором.

3.5 В случае если Претендент признан победителем Торгов, и Протокол о результатах открытых торгов и Договор купли-продажи подписаны сторонами, сумма Задатка не подлежит возврату Претенденту и учитывается как внесенный Претендентом первоначальный платеж в счет оплаты Имущества, включенного в Лот, в соответствии с Протоколом о результатах открытых торгов и Договором купли-продажи.

3.6 В случае признания Торгов несостоявшимся Организатор возвращает Претенденту сумму Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Торгов.

Статья 4. Разное

4.1 Настоящий Договор вступает в силу в дату его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором, или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем Договоре.

4.2 Настоящий Договор регулируется законодательством Российской Федерации.

4.3 Все возможные споры и разногласия по настоящему Договору будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора и разногласия путем переговоров, такой спор или разногласие будет передаваться на разрешение в Арбитражный суд Нижегородской области или Советский районный суд города Нижнего Новгорода.

4.4 Настоящий Договор составлен в 2 (двух) имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Статья 5. Подписи и реквизиты сторон

Организатор Торгов:

Абдулина Наиля Шафиуловна
(ИНН 525603728966, СНИЛС 048-495-612-98,
603024, г. Нижний Новгород, а/я 14,

Номер счета получателя - 40817810504980759786

Банк – АО «Альфа-Банк», г.Москва

Корр.счет – 30101810200000000593

ИНН банка 7728168971

КПП банка 770801001

БИК 044525593

Получатель – Абдулина Наиля Шафиуловна,

Предентент:



Н.Ш.Абдулина